



Омский городской Совет

Р Е Ш Е Н И Е

15 декабря 2021 года

№ 368

г. Омск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201

Статья 1.

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201, следующие изменения:

1) в статье 35:

а) часть 6 после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Минимальный отступ от границ земельного участка для размещения подземной части здания, строения, сооружения, расположенного на земельном участке, не подлежит установлению.»;

б) часть 7 после абзаца седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«Отступ от красной линии и территорий общего пользования для размещения подземной части здания, строения, сооружения, расположенного на земельном участке, не подлежит установлению.»;

2) в приложении № 1 «Карта градостроительного зонирования территорий муниципального образования городской округ город Омск Омской области»:

а) изложить в новой редакции:

- подзону П-1.2/27 территориальной зоны П-1, выделив подзону П-1.1 территориальной зоны П-1 с номером 60, согласно приложению № 1 к настоящему Решению;

- территориальные зоны ОД-1/195, Ж-4/131, исключив территориальную зону ЗСО/38, выделив территориальную зону ОД-1 с номером 317, согласно приложению № 2 к настоящему Решению;

- территориальную зону Р-1/327, выделив территориальную зону Ж-3 с номером 195, согласно приложению № 3 к настоящему Решению;
 - территориальные зоны ОД-1/203, ОД-2/103, С/18 согласно приложению № 4 к настоящему Решению;
 - подзону П-1.1/14 территориальной зоны П-1 согласно приложению № 5 к настоящему Решению;
- б) исключить территориальную зону ОД-1/186, выделив территориальную зону К с номером 42, согласно приложению № 6 к настоящему Решению.

Статья 2.

1. К настоящему Решению в обязательном порядке прилагаются сведения об установленных либо измененных настоящим Решением границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, для направления их в орган регистрации прав.

Сведения оформлены в формате электронного документа, созданного в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль за содержащимися в них данными.

Ввиду оформления указанных сведений в форме графического описания местоположения границ территориальных зон в формате электронного документа данные сведения не входят в состав текстовой и графической частей настоящего Решения и не подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Омска в официальных печатных изданиях органов местного самоуправления города Омска.

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.

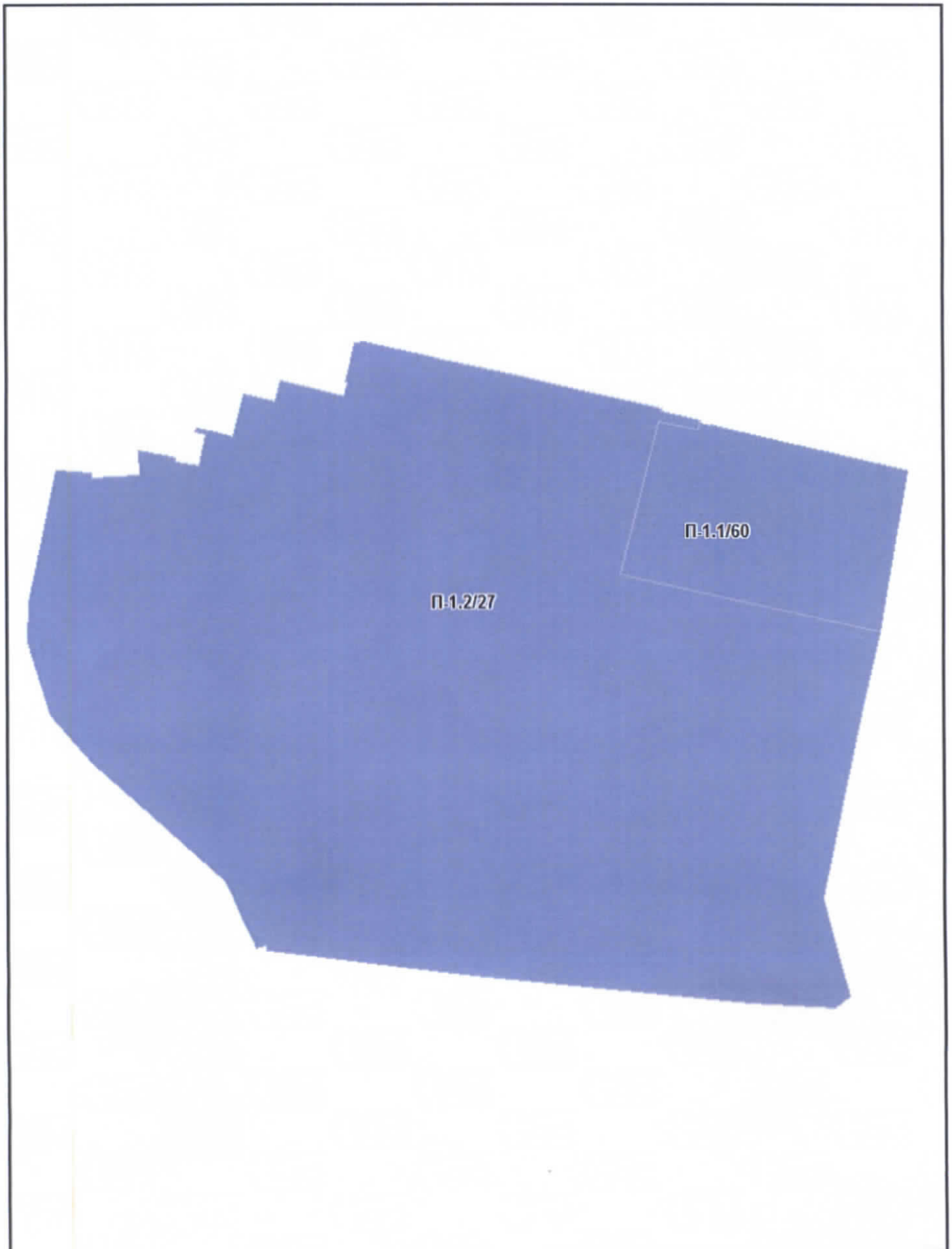
Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

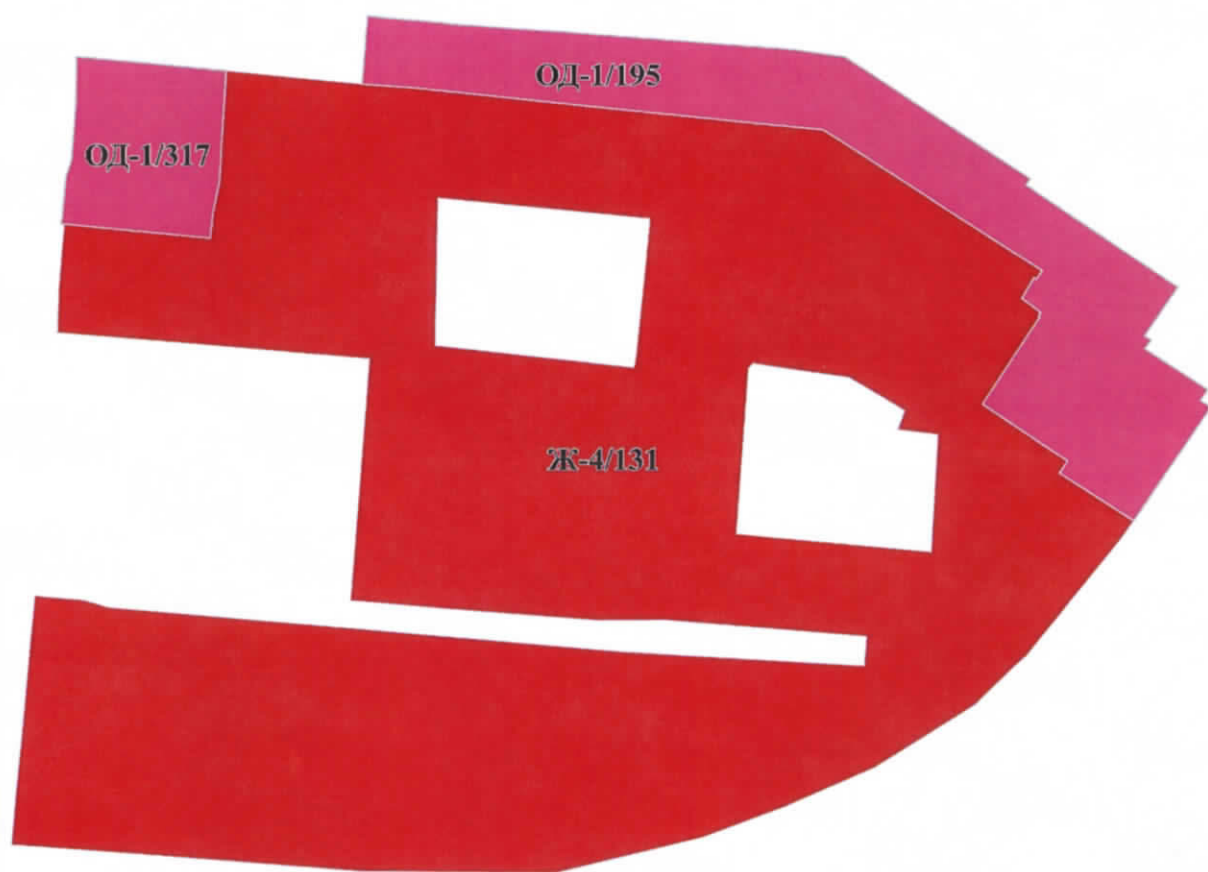


Е.В. Фомин

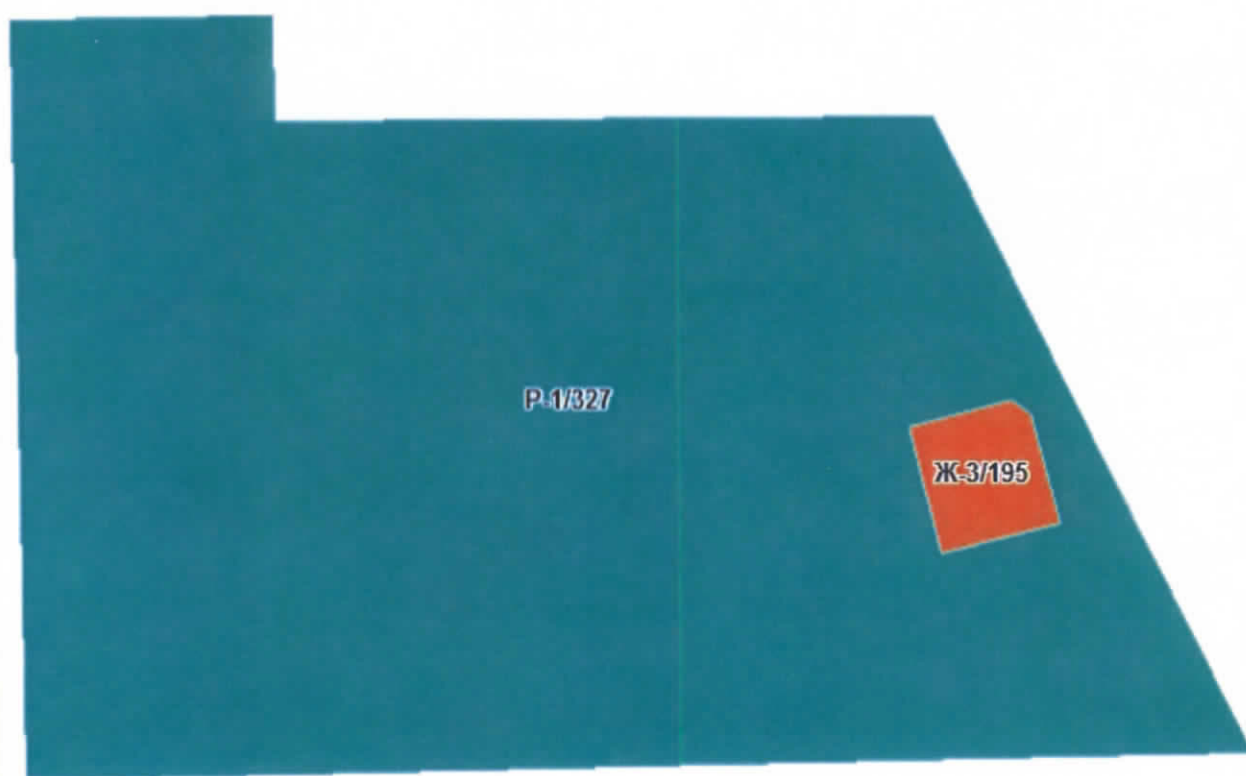
21 декабря 2021 года

Приложение № 1
к Решению Омского городского Совета
от 15 декабря 2021 года № 368

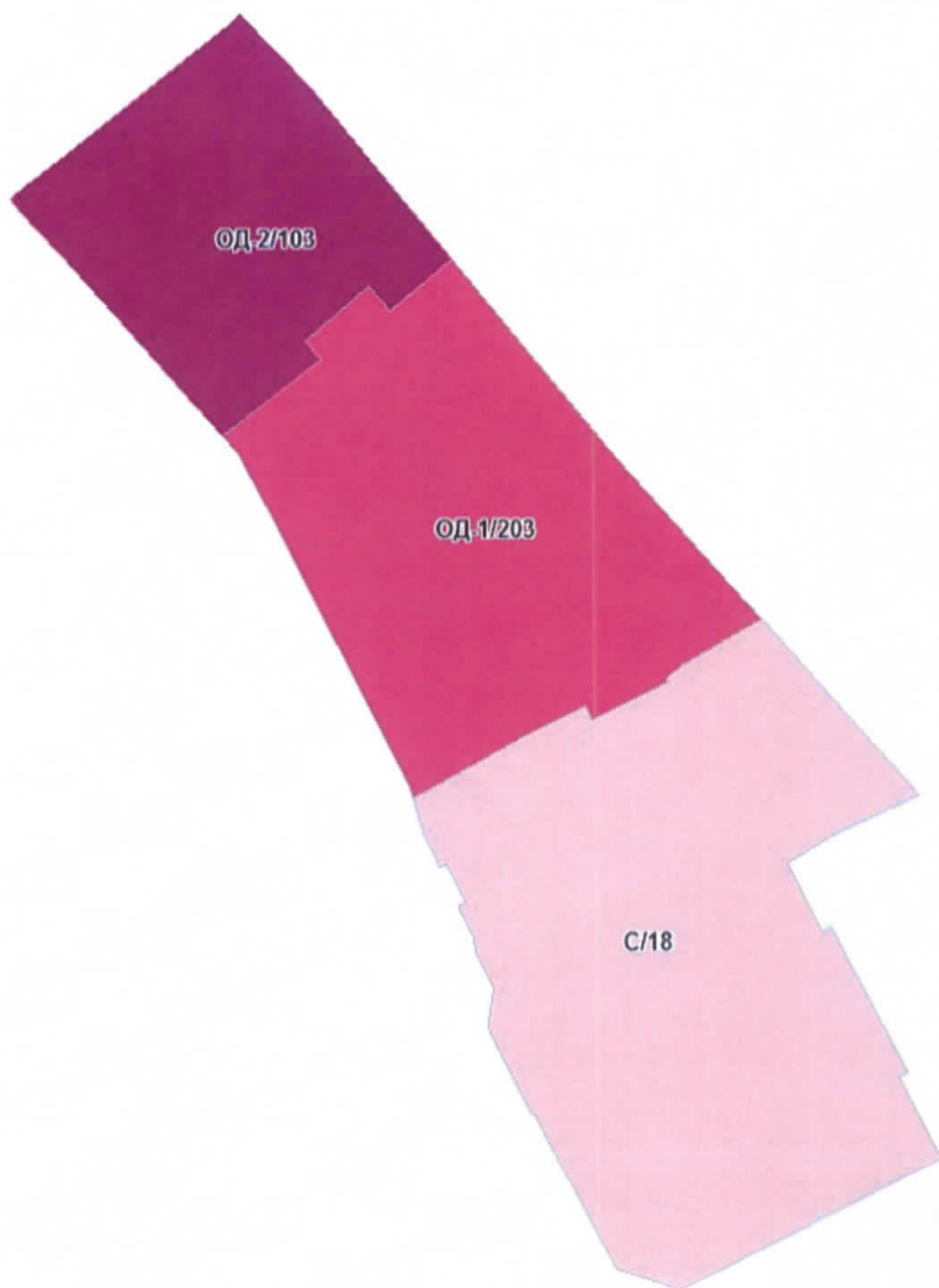


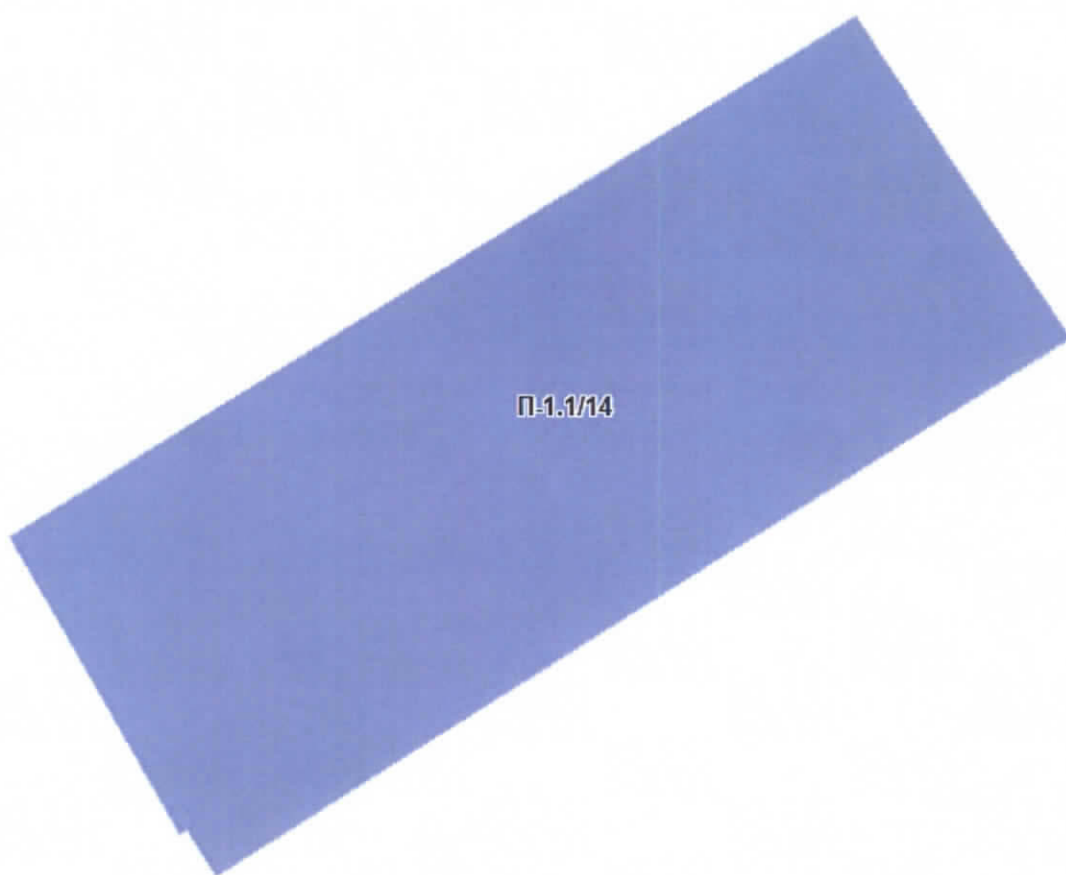


Приложение № 3
к Решению Омского городского Совета
от 15 декабря 2021 года № 368



Приложение № 4
к Решению Омского городского Совета
от 15 декабря 2021 года № 368





П-1.1/14

Приложение № 6
к Решению Омского городского Совета
от 15 декабря 2021 года № 368

