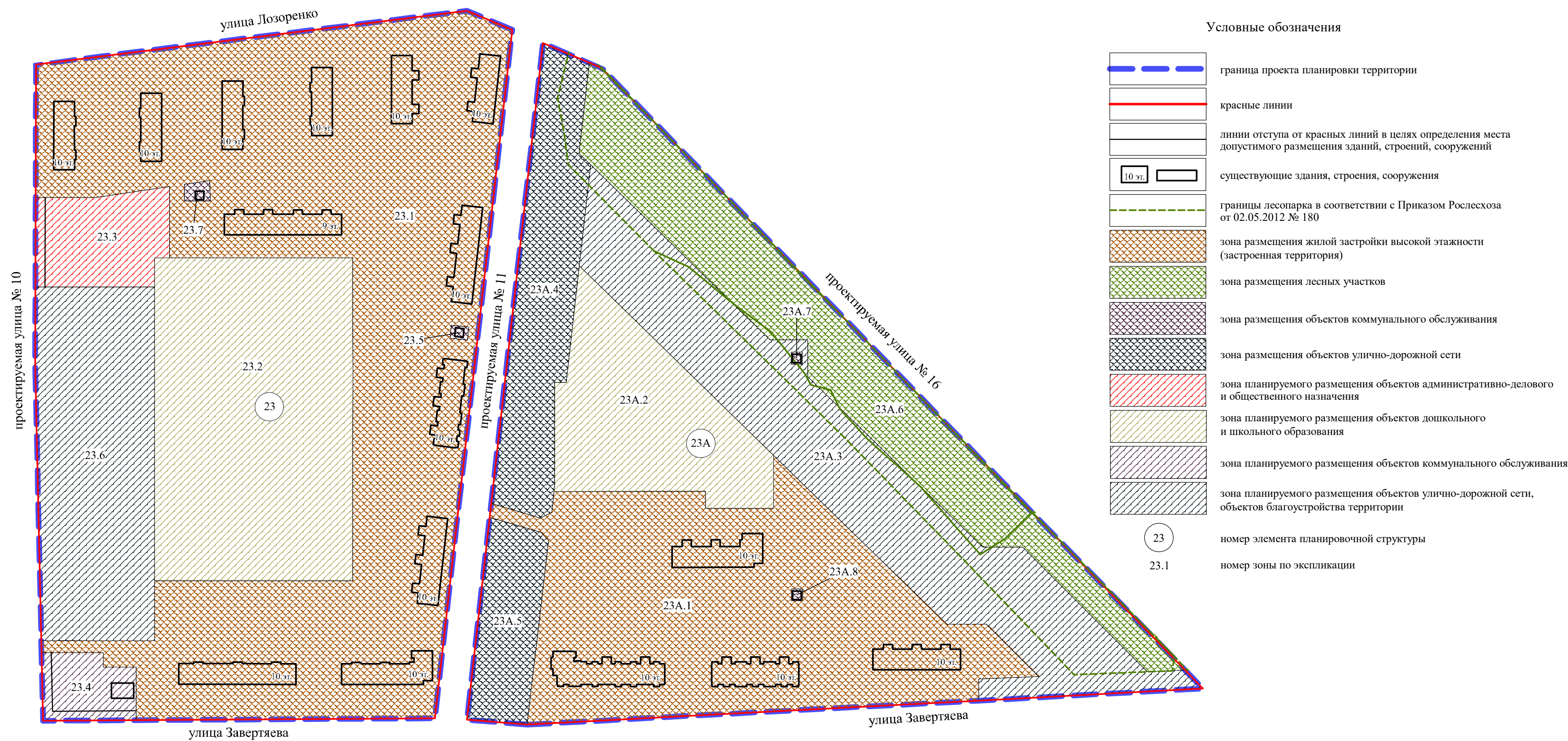


Чертеж планировки территории элементов планировочной структуры №№ 23, 23А планировочного района II проекта планировки территории, расположенной в границах: Пушкинский тракт – лесополоса – граница городской черты – дорога в поселок Степной – проектируемая дорога – граница полосы отвода железной дороги на станцию Комбинатская в городе Омске

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____



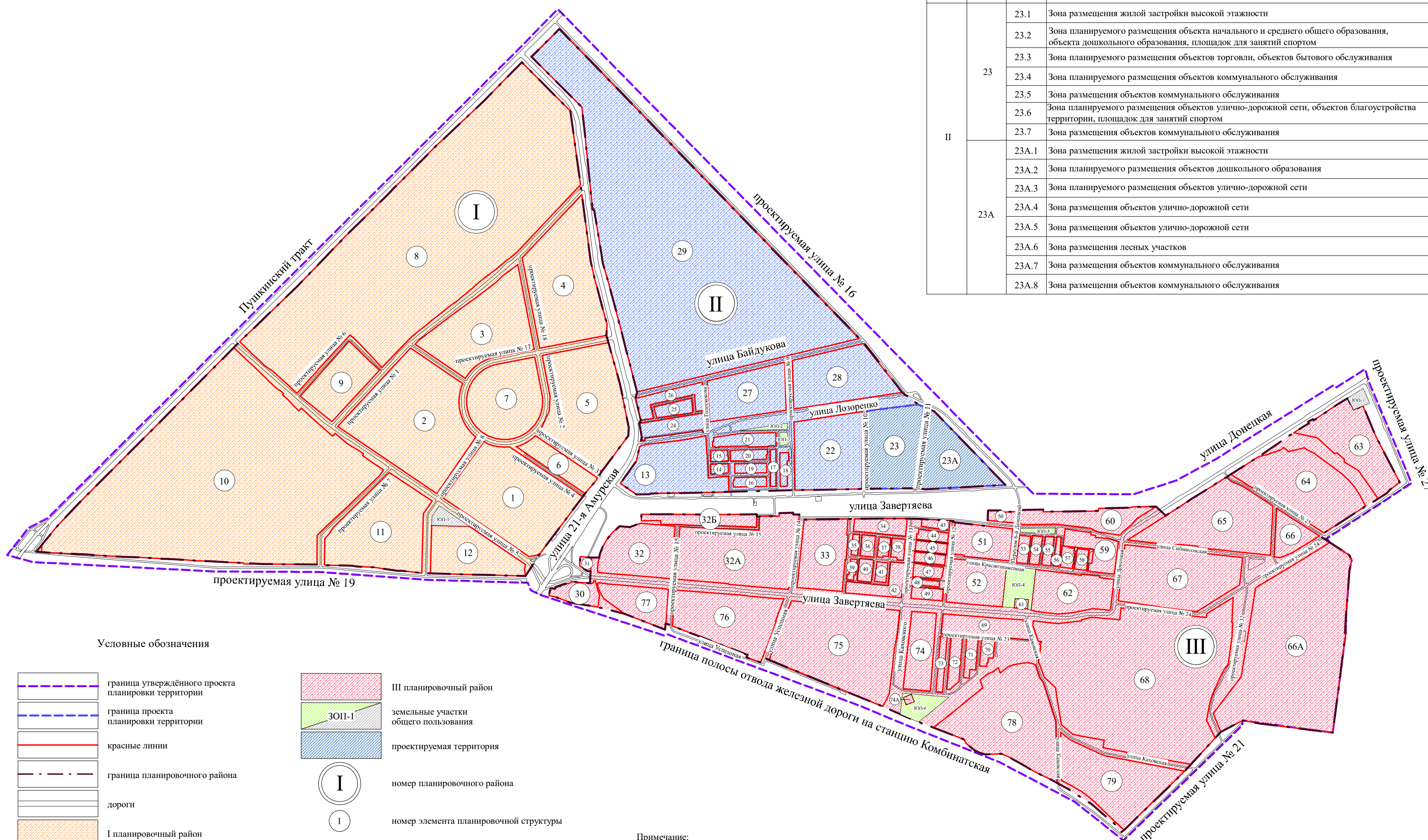
Условные обозначения

- граница проекта планировки территории
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- существующие здания, строения, сооружения
- границы лесопарка в соответствии с Приказом Рослесхоза от 02.05.2012 № 180
- зона размещения жилой застройки высокой этажности (застроенная территория)
- зона размещения лесных участков
- зона размещения объектов коммунального обслуживания
- зона размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- зона планируемого размещения объектов дошкольного и школьного образования
- зона планируемого размещения объектов коммунального обслуживания
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети, объектов благоустройства территории
- номер элемента планировочной структуры
- номер зоны по экспликации

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: Пушкинский тракт – Лесополоса – граница городской черты – дорога в поселок Степной – проектируемая дорога – граница полосы отвода железной дороги на станцию Комбинатская в городе Омске

Экспликация зон элементов планировочной структуры №№ 23, 23А планировочного района II

№ план. района	№ эл-та план. струк.	№ зоны	Наименование зоны
II	23	23.1	Зона размещения жилой застройки высокой этажности
		23.2	Зона планируемого размещения объекта начального и среднего общего образования, объекта дошкольного образования, площадок для занятий спортом
		23.3	Зона планируемого размещения объектов торговли, объектов бытового обслуживания
		23.4	Зона планируемого размещения объектов коммунального обслуживания
		23.5	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
		23.6	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети, объектов благоустройства территории, площадок для занятий спортом
		23.7	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
		23.8	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
23А	23А	23А.1	Зона размещения жилой застройки высокой этажности
		23А.2	Зона планируемого размещения объектов дошкольного образования
		23А.3	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
		23А.4	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
		23А.5	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
		23А.6	Зона размещения лесных участков
		23А.7	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
		23А.8	Зона размещения объектов коммунального обслуживания



Условные обозначения

- граница утвержденного проекта планировки территории
- граница проекта планировки территории
- красные линии
- граница планировочного района
- дороги
- I планировочный район
- II планировочный район
- III планировочный район
- земельные участки общего пользования
- проектируемая территория
- номер планировочного района
- номер элемента планировочной структуры

Примечание:
1. Разработчик: бюджетное учреждение города Омска «Омсархитектура».
2. Заказчик: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.