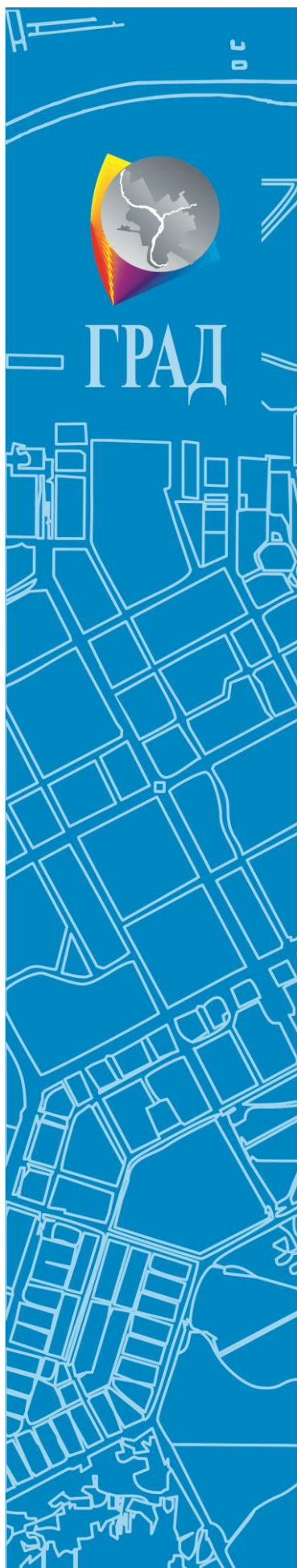


ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ГРАНИЦАХ: ЛЕВЫЙ БЕРЕГ РЕКИ ОМИ – АЛЛЕЯ № 2 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/2» (ОТ УЧАСТКА № 6 ДО УЧАСТКА № 10Б) – СЕВЕРНАЯ ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ТРИКОТАЖНИК» (ДО УЧАСТКА № 131 ПО АЛЛЕЕ № 4) – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ № 130 И № 116 ПО АЛЛЕЕ № 4, № 100 И № 87 ПО АЛЛЕЕ № 3, № 49 И № 61 ПО АЛЛЕЕ № 2, № 74 ПО АЛЛЕЕ № 1 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ТРИКОТАЖНИК» – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ №№ 155 – 161 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – СЕВЕРНАЯ И ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦЫ УЧАСТКА № 144 ПО АЛЛЕЕ № 7 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3», СЕВЕРНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКА № 136 ПО АЛЛЕЕ № 7 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ № 136 И № 137 ПО АЛЛЕЕ № 7 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – СЕВЕРНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКА № 146 ПО АЛЛЕЕ № 6 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ № 152 ПО АЛЛЕЕ № 6 И № 127 ПО АЛЛЕЕ № 5 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» СЕВЕРНАЯ И ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦЫ УЧАСТКА № 149 ПО АЛЛЕЕ № 5 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – ЗАПАДНАЯ ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ЗАВОДА ЗОЛО-АГЛОПОРИТОВОГО ГРАВИЯ – ГРАНИЦА ПОЛОСЫ ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ МЕБЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ – АЛЛЕЯ № 7 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5» (ОТ УЧАСТКА № 116 ДО УЧАСТКА № 108) В ЦЕНТРАЛЬНОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА ОМСКА**

**ПОЛОЖЕНИЕ О МЕЖЕВАНИИ**

Омск 2014 г.

**ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ГРАНИЦАХ: ЛЕВЫЙ БЕРЕГ РЕКИ ОМИ – АЛЛЕЯ № 2 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/2» (ОТ УЧАСТКА № 6 ДО УЧАСТКА № 10Б) – СЕВЕРНАЯ ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ТРИКОТАЖНИК» (ДО УЧАСТКА № 131 ПО АЛЛЕЕ № 4) – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ № 130 И № 116 ПО АЛЛЕЕ № 4, № 100 И № 87 ПО АЛЛЕЕ № 3, № 49 И № 61 ПО АЛЛЕЕ № 2, № 74 ПО АЛЛЕЕ № 1 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ТРИКОТАЖНИК» – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ №№ 155 – 161 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – СЕВЕРНАЯ И ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦЫ УЧАСТКА № 144 ПО АЛЛЕЕ № 7 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3», СЕВЕРНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКА № 136 ПО АЛЛЕЕ № 7 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ № 136 И № 137 ПО АЛЛЕЕ № 7 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – СЕВЕРНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКА № 146 ПО АЛЛЕЕ № 6 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА УЧАСТКОВ № 152 ПО АЛЛЕЕ № 6 И № 127 ПО АЛЛЕЕ № 5 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» СЕВЕРНАЯ И ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦЫ УЧАСТКА № 149 ПО АЛЛЕЕ № 5 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5/3» – ЗАПАДНАЯ ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ЗАВОДА ЗОЛО-АГЛОПОРИТОВОГО ГРАВИЯ – ГРАНИЦА ПОЛОСЫ ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ – ВОСТОЧНАЯ ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ МЕБЕЛЬНОЙ ФАБРИКИ – АЛЛЕЯ № 7 САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИК - 5» (ОТ УЧАСТКА № 116 ДО УЧАСТКА № 108) В ЦЕНТРАЛЬНОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА ОМСКА**

**ПОЛОЖЕНИЕ О МЕЖЕВАНИИ**

**Заказчик:** ОАО «Сибгипротранспуть»-филиала ОАО «Росжелдорпроект»  
**Договор:** № 660/132/20/СП/1 от 24.09.2012 г.  
**Исполнитель:** ООО «ИТП «Град»  
**Шифр проекта:** ППМ 1628 - 14

Генеральный директор \_\_\_\_\_ А.Н. Береговских

Первый заместитель  
Генерального директора \_\_\_\_\_ М.Н. Дузенко

Заместитель Генерального директора  
по правовым вопросам \_\_\_\_\_ Д.В. Шинкевич

Главный архитектор института \_\_\_\_\_ И.Г. Стуканева

**Омск 2014 г.**

## Содержание

<b>ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b>	<b>4</b>
<b>1 СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>4</b>
<b>2 ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>5</b>
2.1 Перечень земельных участков, подлежащих реформированию в целях изъятия .....	5
<b>3 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ</b>	<b>10</b>

## Общие положения

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Проект межевания территории, расположенной в границах: левый берег реки Оми – аллея № 2 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик - 5/2» (от участка № 6 до участка № 106) – северная граница территории садоводческого некоммерческого товарищества «Трикотажник» (до участка № 131 по аллее № 4) – восточная граница участков № 130 и № 116 по аллее № 4, № 100 и № 87 по аллее № 3, № 49 и № 61 по аллее № 2, № 74 по аллее № 1 садоводческого некоммерческого товарищества «Трикотажник» – восточная граница участков №№ 155 – 161 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик - 5/3» – северная и восточная границы участка № 144 по аллее № 7 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик - 5/3», северная граница участка № 136 по аллее № 7 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик - 5/3» – восточная граница участков № 136 и № 137 по аллее № 7 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик - 5/3» – северная граница участка № 146 по аллее № 6 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик - 5/3» – восточная граница участков № 152 по аллее № 6 и № 127 по аллее № 5 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик - 5/3» северная и восточная границы участка № 149 по аллее № 5 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик - 5/3» – западная граница территории завода золо-аглопоритового гравия – граница полосы отвода железной дороги – восточная граница территории мебельной фабрики – аллея № 7 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик - 5» (от участка № 116 до участка № 108) в Центральном административном округе города Омска (далее также – проект межевания, части территории города Омска или проект межевания территории), подготовлен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Омской области, муниципальных правовых актов города Омска.

Проект межевания территории выполнен в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального и местного значения, в том числе линейных объектов.

## 1 Современное использование территории

Общая площадь территории в границах проекта межевания территории составляет 42,3 га.

В границах проекта межевания территории находятся участки садоводческих некоммерческих товариществ, полоса отвода железной дороги, земельные участки под малоэтажными жилыми домами.

Существующие земельные участки сформированы без соблюдения требований безопасности, без учета минимальных размеров земельных участков.

Инженерное обеспечение объектов, существующих в соответствии с утвержденным проектом планировки в границах проектируемой территории, осуществляется от действующих и магистральных сетей инженерных коммуникаций: электроснабжения, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение.

## 2 Основные положения проекта межевания территории

Проект межевания территории выполнен на основании сведений государственного кадастра недвижимости.

В процессе разработки проекта межевания территории были сформированы земельные участки под железнодорожные пути. Земельные участки выделены с учетом ранее отведенных земельных участков, поставленных на кадастровый учет и границ проектируемой полосы отвода. Проектируемая полоса отвода нанесена в соответствии с нормами отвода земель для железных дорог ОСН 3.02.01.97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог».

В результате подготовки проекта межевания территории установлены:

- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;
- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
- границы земельных участков, предлагаемых к изъятию, в том числе путем выкупа для государственных или муниципальных нужд.

Проектируемая территория на чертеже межевания территории представлена пятью кадастровыми кварталами:

- кадастровый квартал 55:36:150201;
- кадастровый квартал 55:36:150101;
- кадастровый квартал 55:36:150202;
- кадастровый квартал 55:36:150203;
- кадастровый квартал 55:36:150205.

Сформированы границы трех формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, за счет изъятия садоводческих земельных участков для отвода железной дороги.

Выявлены границы земельных участков, планируемых к изъятию (57 участков) для организации санитарно-защитной зоны железной дороги.

### 2.1 Перечень земельных участков, подлежащих реформированию в целях изъятия

№ по экспликации	Кадастровый номер земельного участка	Описание месторасположения земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Текущее состояние земельных участков	Категория
1	55:36:150202:283	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/2	745,56	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
2	55:36:150202:330	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/2	626,01	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
3	55:36:150202:329	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/2	739,26	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
4	55:36:150202:284	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/2	808,58	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов

№ по экспликации	Кадастровый номер земельного участка	Описание месторасположения земельного участка	Площадь, м2	Текущее состояние земельных участков	Категория
5	55:36:150202:287	г. Омск. Пентральный АО. СНТ Энергетик-5/2	593,17	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
6	55:36:150202:332	г. Омск. Пентральный АО. СНТ Энергетик-5/2	552,2	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
7	55:36:150202:281	г. Омск. Пентральный АО. СНТ Энергетик-5/2	567,14	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
8	55:36:150202:285	г. Омск. Пентральный АО. СНТ Энергетик-5/2	634,79	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
9	55:36:150202:331	г. Омск. Пентральный АО. СНТ Энергетик-5/2	677,68	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
10	55:36:150202:288	г. Омск. Пентральный АО. СНТ Энергетик-5/2	565,03	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
11	55:36:150202:286	г. Омск. Пентральный АО. СНТ Энергетик-5/2	642,26	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
12	55:36:150202:260	г. Омск. Пентральный АО. СНТ Энергетик-5/2	619,07	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
13	55:36:150202:282	г. Омск. Пентральный АО. СНТ Энергетик-5/2	547,28	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
14	55:36:150203:66	г. Омск. СНТ Трикотажник	667,77	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
15	55:36:150203:41	г. Омск. СНТ Трикотажник	533,97	Для садоводства	Земли населенных пунктов
16	55:36:150203:52	г. Омск. СНТ Трикотажник	675,46	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
17	55:36:150203:64	г. Омск. СНТ Трикотажник	565,66	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов



№ по экспликации	Кадастровый номер земельного участка	Описание месторасположения земельного участка	Площадь, м2	Текущее состояние земельных участков	Категория
18	55:36:150203:72	г. Омск. СНТ Трикотажник	610,04	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
19	55:36:150203:68	г. Омск. СНТ Трикотажник	480,3	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
20	55:36:150203:30	г. Омск, СНТ Трикотажник	622,17	Для садоводства	Земли населенных пунктов
21	55:36:150203:154	г. Омск. СНТ Трикотажник	636,75	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
22	55:36:150203:47	г. Омск. СНТ Трикотажник	530,2	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
23	55:36:150203:76	г. Омск. СНТ Трикотажник	609,65	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
24	55:36:150203:3	г. Омск. СНТ Трикотажник	526,77	Для садоводства	Земли населенных пунктов
25	55:36:150203:12	г. Омск. СНТ Трикотажник	487,8	Для садоводства	Земли населенных пунктов
26	55:36:150203:155	г. Омск, СНТ Трикотажник	486,09	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
27	55:36:150203:179	г. Омск. СНТ Трикотажник	514,06	Для ведения садоводства	Земли населенных пунктов
28	55:36:150203:24	г. Омск. СНТ Трикотажник	743,84	Для садоводства	Земли населенных пунктов
29	55:36:150203:25	г. Омск. СНТ Трикотажник	705,96	Для садоводства	Земли населенных пунктов
32	55:36:150205:271	г. Омск. Пентальный АО. СНТ Энергетик-5/3	456,97	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
33	55:36:150205:271	г. Омск. Пентальный АО. СНТ Энергетик-5/3	456,97	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
	55:36:150205:237	г. Омск. Центральный АО,	452,97	Для	Земли населенных

№ по экспликации	Кадастровый номер земельного участка	Описание месторасположения земельного участка	Площадь, м2	Текущее состояние земельных участков	Категория
34		СНТ Энергетик-5/3		сельскохозяйственного использования под садоводство	пунктов
35	55:36:150205:228	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	427,37	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
36	55:36:150205:4	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	469,39	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
37	55:36:150205:18	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	445,82	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
38	55:36:150205:248	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	451,27	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
39	55:36:150205:75	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	471,61	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
40	55:36:150205:275	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	569,77	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
41	55:36:150205:278	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	411,41	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
42	55:36:150205:32	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	386,54	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
43	55:36:150205:231	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	418,14	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
44	55:36:150205:230	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	378,59	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
45	55:36:150205:279	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	427,71	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
46	55:36:150205:168	г. Омск. Центральный АО. СНТ Энергетик-5/3	501,83	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов



№ по экспликации	Кадастровый номер земельного участка	Описание месторасположения земельного участка	Площадь, м2	Текущее состояние земельных участков	Категория
47	55:36:150205:109	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5/3	461,8	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
53	55:36:150201:166	Омская обл., г. Омск	2015,94	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
54	55:36:150201:175	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5	297,63	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
55	55:36:150201:171	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5	597,01	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
56	55:36:150201:138	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5	616,94	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
57	55:36:150201:128	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5	613,8	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
58	55:36:150201:109	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5	10090,29	Для транспортных целей под полосу отвода	Земли населенных пунктов
60	55:36:150201:138	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5	616,94	для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
61	55:36:150201:128	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5	613,8	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
64	55:36:150201:126	г. Омск. Центральный АО, СНТ Энергетик-5	592,02	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
65	55:36:150201:167	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5	634,27	Для сельскохозяйственного использования под садоводство	Земли населенных пунктов
66	55:36:150201:172	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5	639,6	Для транспортных целей под полосу отвода	Земли населенных пунктов
67	55:36:150201:167	г. Омск. Пентральный АО, СНТ Энергетик-5	618,68	Для транспортных целей под полосу отвода	Земли населенных пунктов

**3 Техничко-экономические показатели проекта межевания**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Номера земельных участков в границах планировочного элемента, установленные проектом межевания территории	Итого
1	Площадь проектируемой территории	га	-	42,3
2	Площадь формируемых земельных участков,	га	№71, №72, №73	2,7
	в том числе:			
2.1	площадь земельных участков для размещения объектов транспортной инфраструктуры	га	№71, №72, №73	2,7
3	площадь земельных участков для размещения линейных объектов	га	-	-
4	площадь земельных участков для размещения объектов транспортной инфраструктуры		№48, №49, №50, №51, №52, №69, №70	31,992
5	Площадь земельных участков подлежащих изъятию для организации санитарно-защитной зоны железной дороги	га	№14 - №29, №32 - №47, №53, №54, №55	1,9
6	площадь земельных участков для размещения объектов садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан		№30, №31, №59, №62, №63, №68	0,3
7	Площадь линейных объектов	га	№52	0,008
8	Площадь земельных участков, не подлежащих межеванию	га	№ 74	5,4