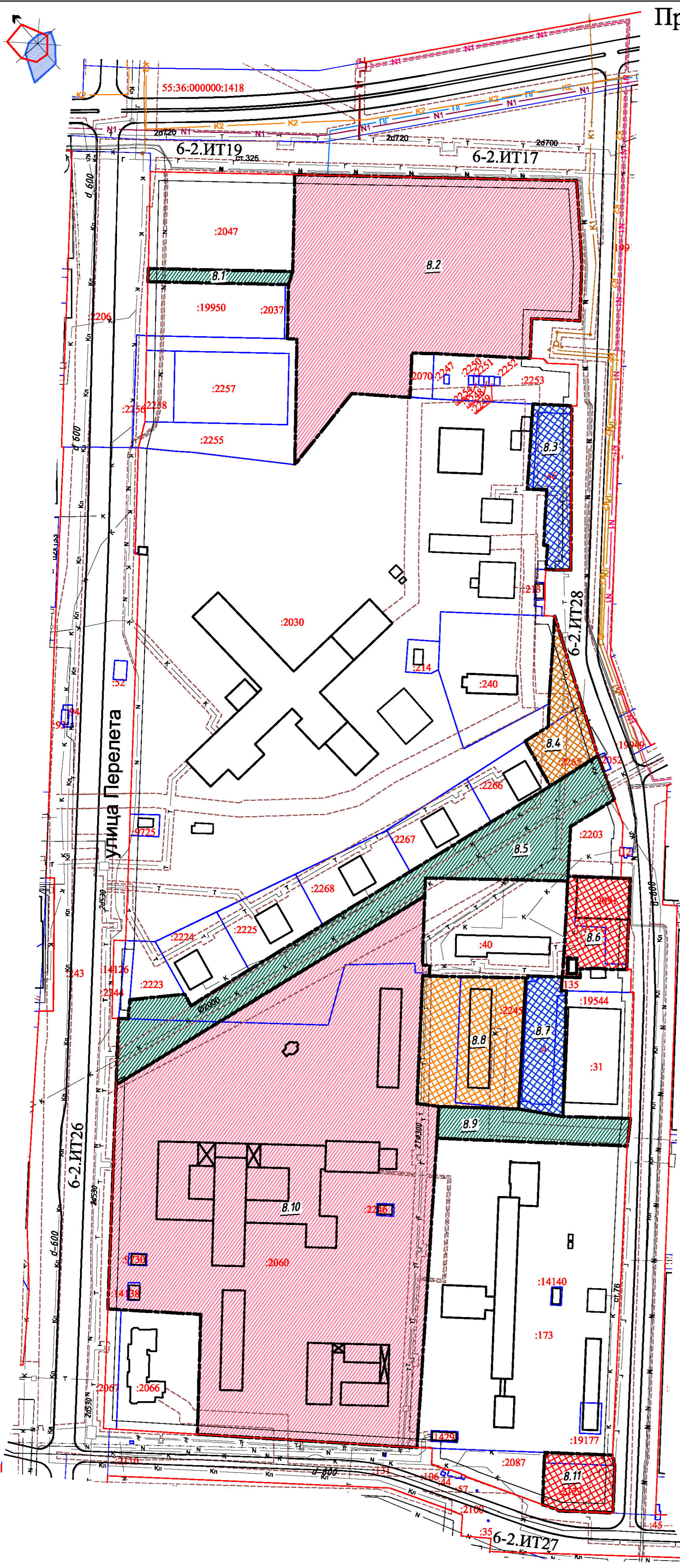


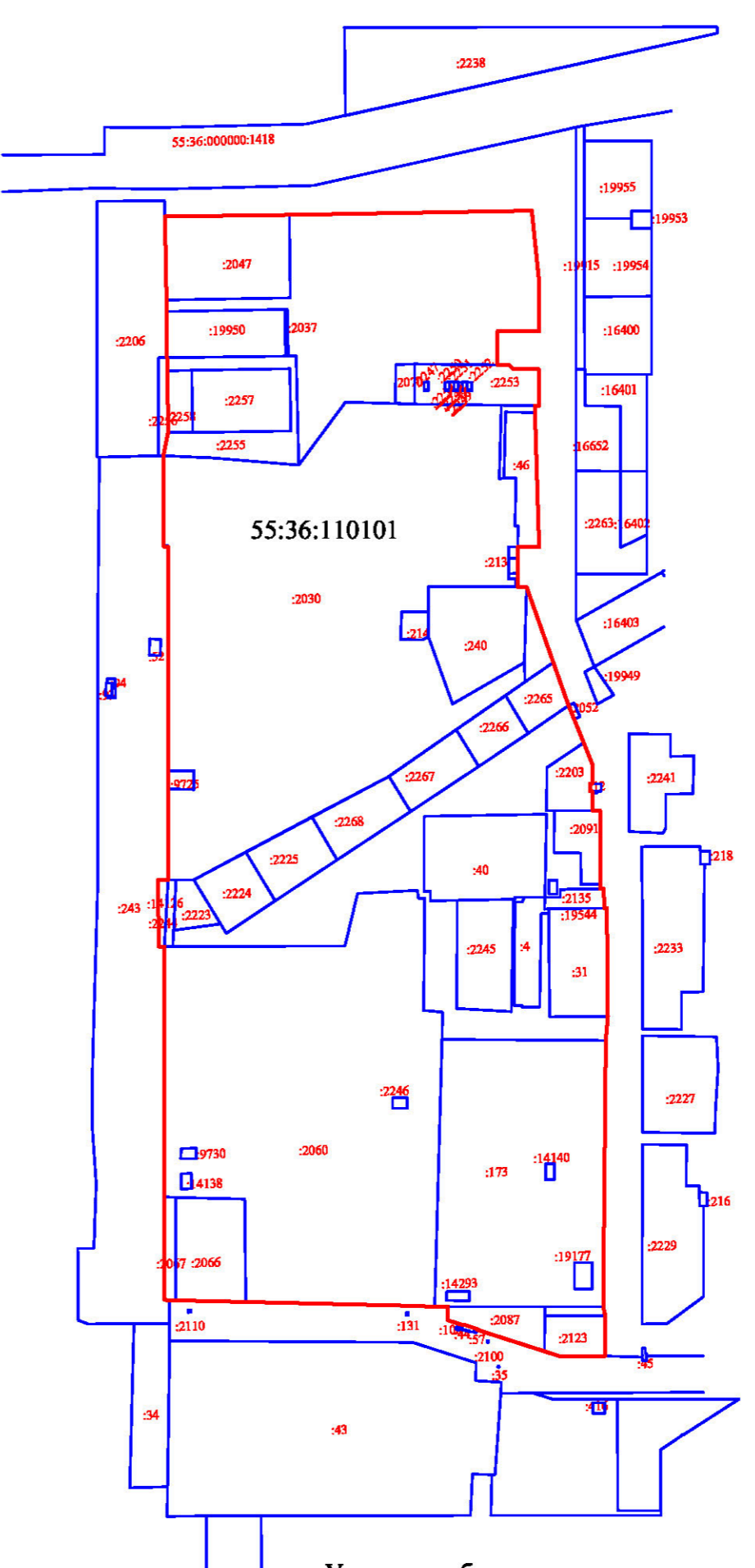
Проект межевания территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска  
Чертеж межевания элемента № 8

Приложение №  
к постановлению Администрации города Омска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



Характеристики и параметры образуемых и изменяемых земельных участков						
Номер земельного участка по проекту	Местоименование	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка учтенного в ГКН	Площадь по кадастру, кв. м.	Площадь по расчету, кв. м.	Примечание
8.1	улица Круной	Улицы и дороги местного значения	-	-	-	918.42
8.2	улица Круной	Объекты здравоохранения	-	-	-	27504.42
8.3	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Перелета	Гаражи бокового типа	55:36:110101:46	2359.00	-	2722.41
8.4	Омская область, г. Омск, Кировский АО, Бульвар М.М. Кузмина, дом 9	Многоквартирные жилые дома высокой этажности (11 этажей и более)	55:36:110101:2256	1568.00	-	2468.79
8.5	улица Бульвар Кузмина	Магистральные сети инженерно-технического обеспечения, включая линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы и др.	-	-	-	11354.67
8.6	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Вязовая, д. 6	Магазины, торговые комплексы и центры (в том числе склады по продаже автотранспортных средств)	55:36:110101:2091	1693.00	-	2831.46
8.7	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Вязовая	Гаражи бокового типа	55:36:110101:4	1926.00	-	2826.45
8.8	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Вязовая, д. 4	Многоквартирные жилые дома средней этажности (5-10 этажей)	55:36:110101:2245	4054.00	3964.00	6560.64
8.9	улица Вязовая	Улицы и дороги местного значения	-	-	-	2813.84
8.10	Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Перелета, дом 7	Объекты здравоохранения	-	-	-	63839.38
8.11	Омская обл., г. Омск, Кировский АО, ул. Вязовая, д. 1	Столовые, кафе, закусочные	55:36:110101:2123	1618.00	-	1972.03

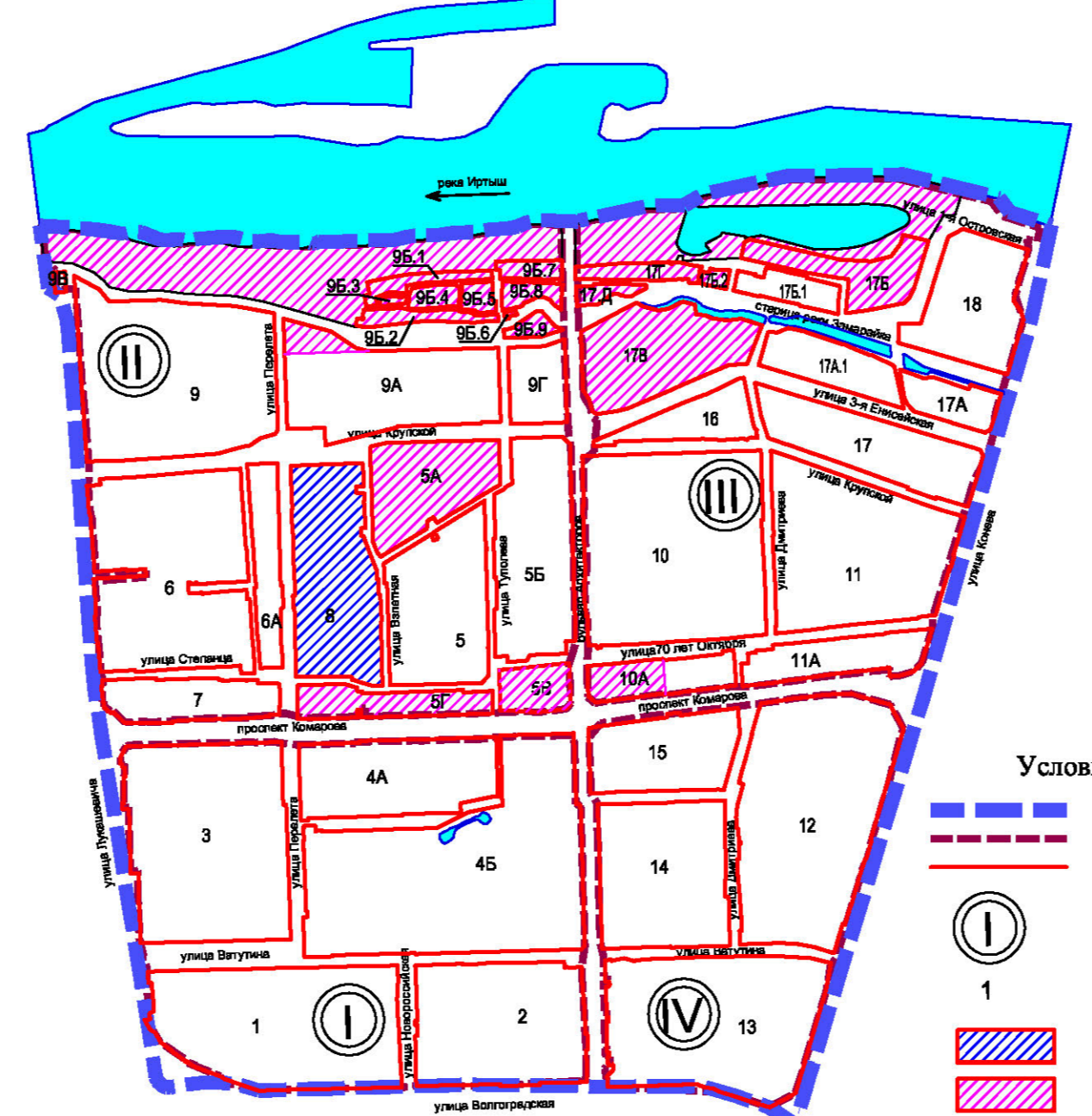
СХЕМА КАДАСТРОВОГО ПЛАНА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- линии, обозначающие дороги, улицы и проезды
- границы изменяемых или образуемых земельных участков
- изменяемые земельные участки размещения жилой застройки средней этажности
- изменяемые земельные участки размещения жилой застройки высокой этажности
- изменяемые земельные участки размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- изменяемые земельные участки размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта
- образуемые земельные участки размещения объектов здравоохранения
- образуемые земельные участки размещения линейных объектов
- земельные участки, учтенные в государственном кадастре недвижимости с кадастровым номером по состоянию на 25.06.2015 г.
- существующие здания, строения, сооружения
- зоны с особыми условиями использования территорий (коммуникационные коридоры инженерных сетей)
- размещение сетей канализации
- размещение сетей ливневой канализации
- размещение электросетей
- размещение тепловых сетей
- размещение сетей газопровода
- планируемое размещение сетей ливневой канализации
- планируемое размещение сетей напорной ливневой канализации
- планируемое размещение сетей электропередач 10 кВ
- планируемое размещение сетей электропередач 110 кВ
- планируемое размещение сетей газопровода

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



- красные линии
- граница земельных участков, учтенных в гкн по состоянию на 25.06.2015 г.
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер квартала

- граница проектируемой территории
- граница планировочного района
- красные линии
- номер планировочного района
- номер элемента планировочной структуры
- проектируемый элемент
- элементы, на которые не выполняется проект межевания

Примечание:  
1. Дополнительное размещение сетей возможно с учетом нормативных требований, с последующим внесением изменений в проект межевания  
2. Типы транспортных узлов, пересечений и примыканий могут быть изменены при разработке проектной документации.  
3. Площади земельных участков жилой застройки определены в соответствии с СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах».  
4. Чертеж границ земельных участков и границ зон инженерно-транспортной инфраструктуры с указанием поворотных точек, ведомость координат поворотных точек выполнены в составе проекта  
5. Проект межевания разработан на топографической съемке масштаба 1:500, выданной Департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Омска