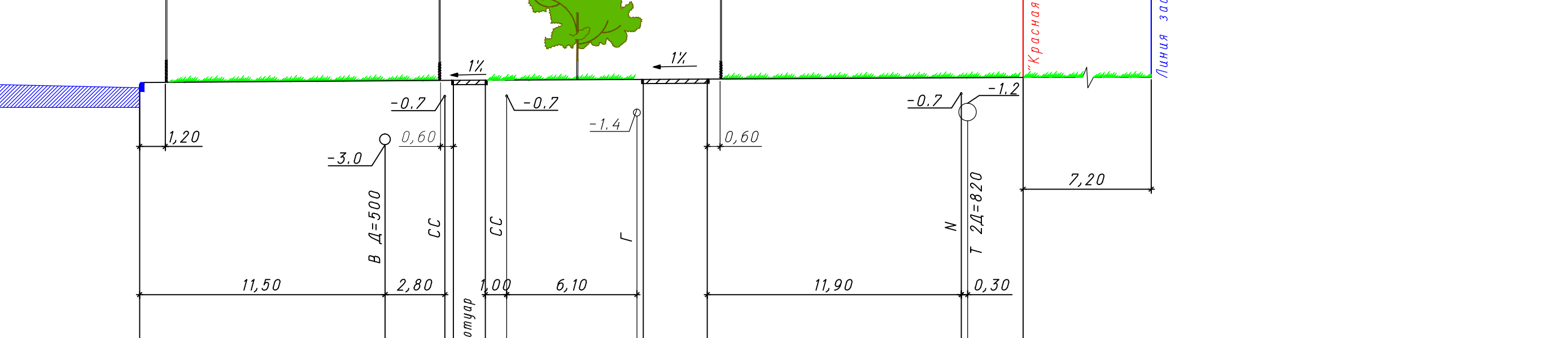
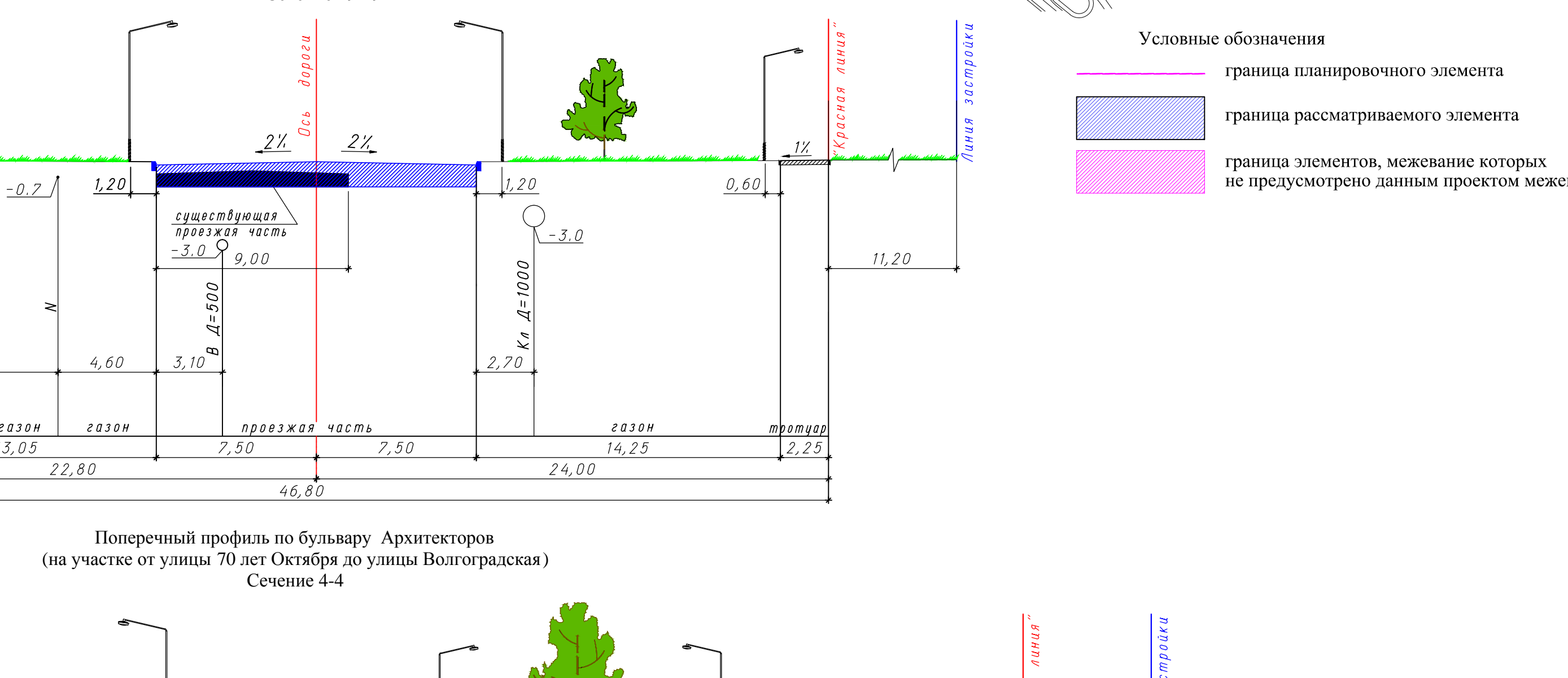
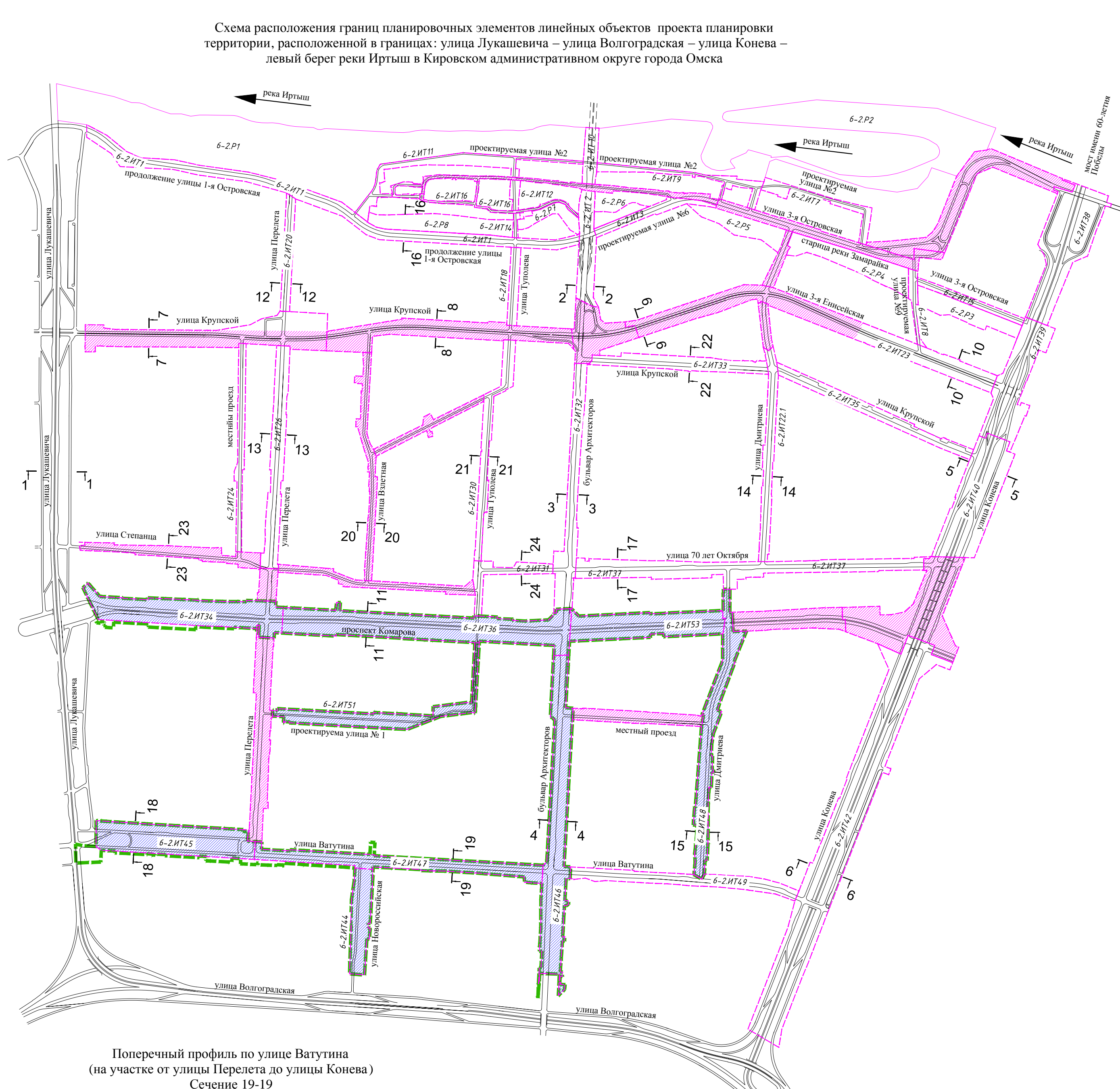
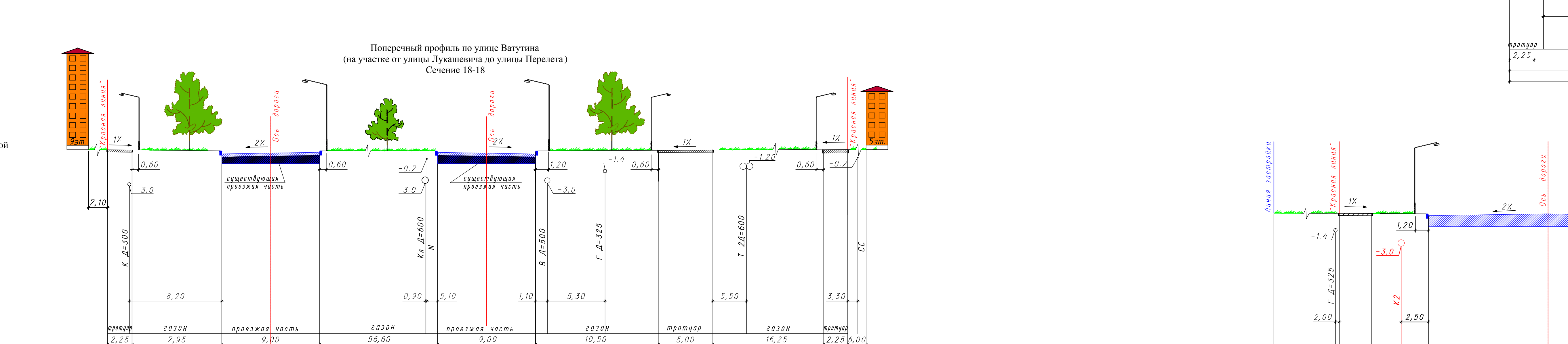
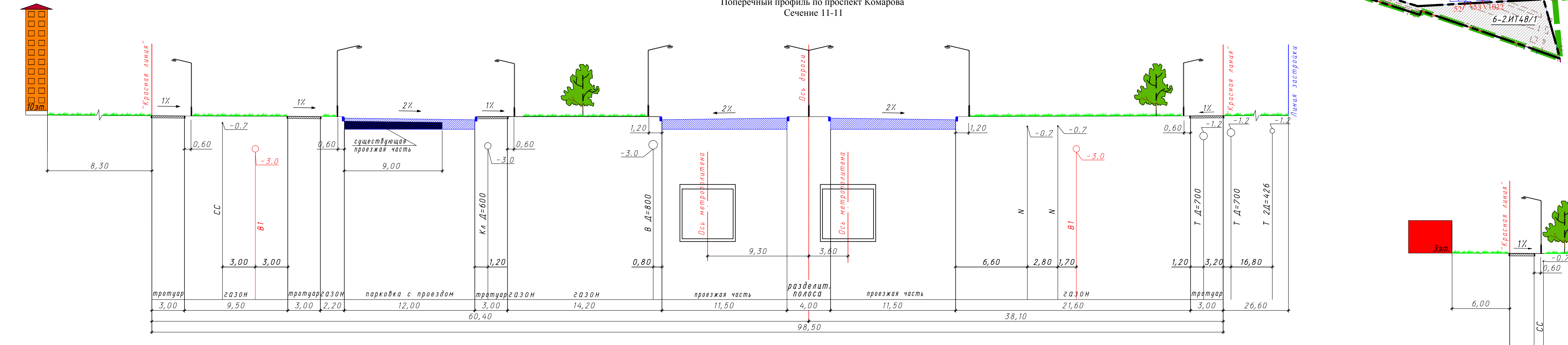
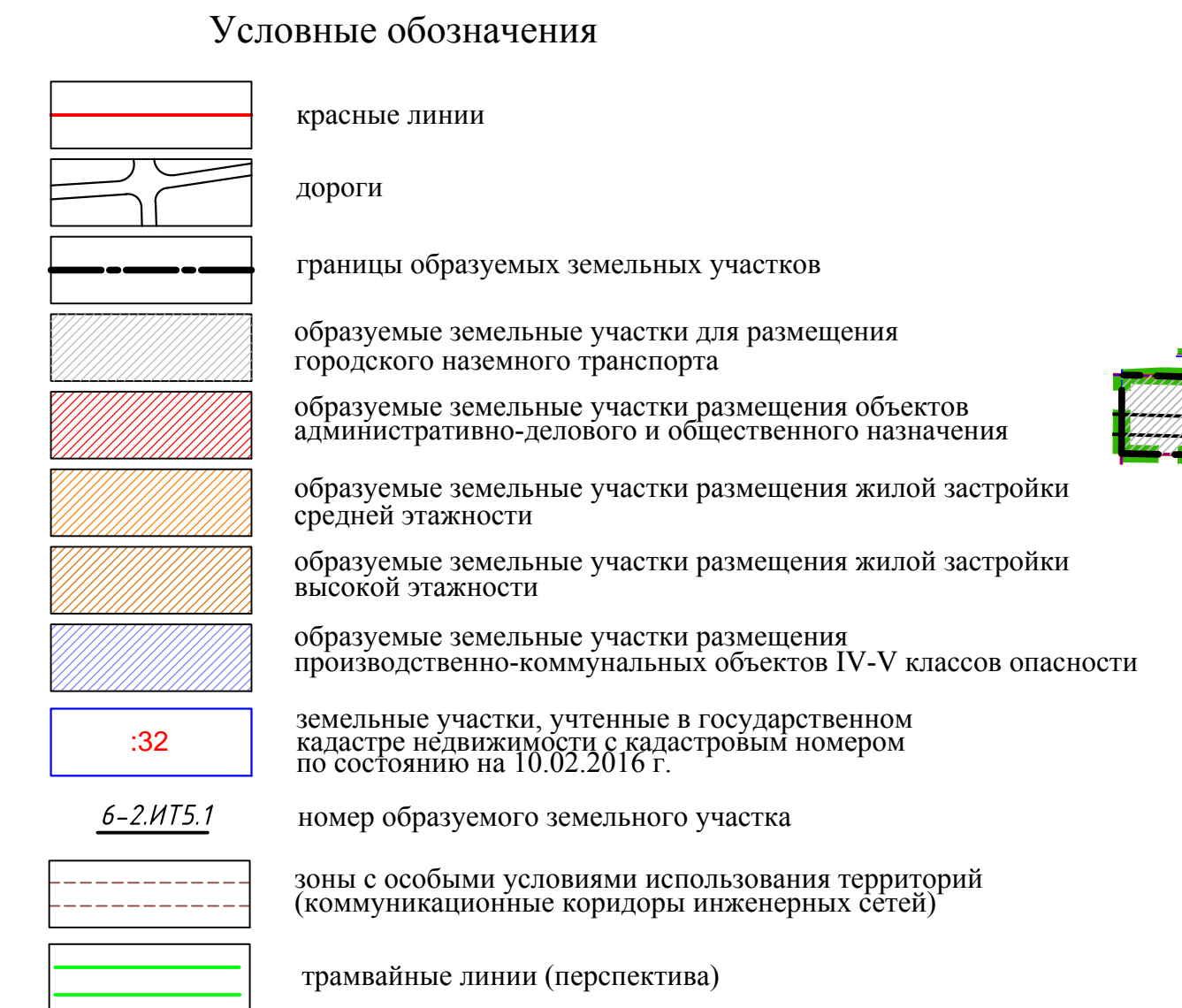
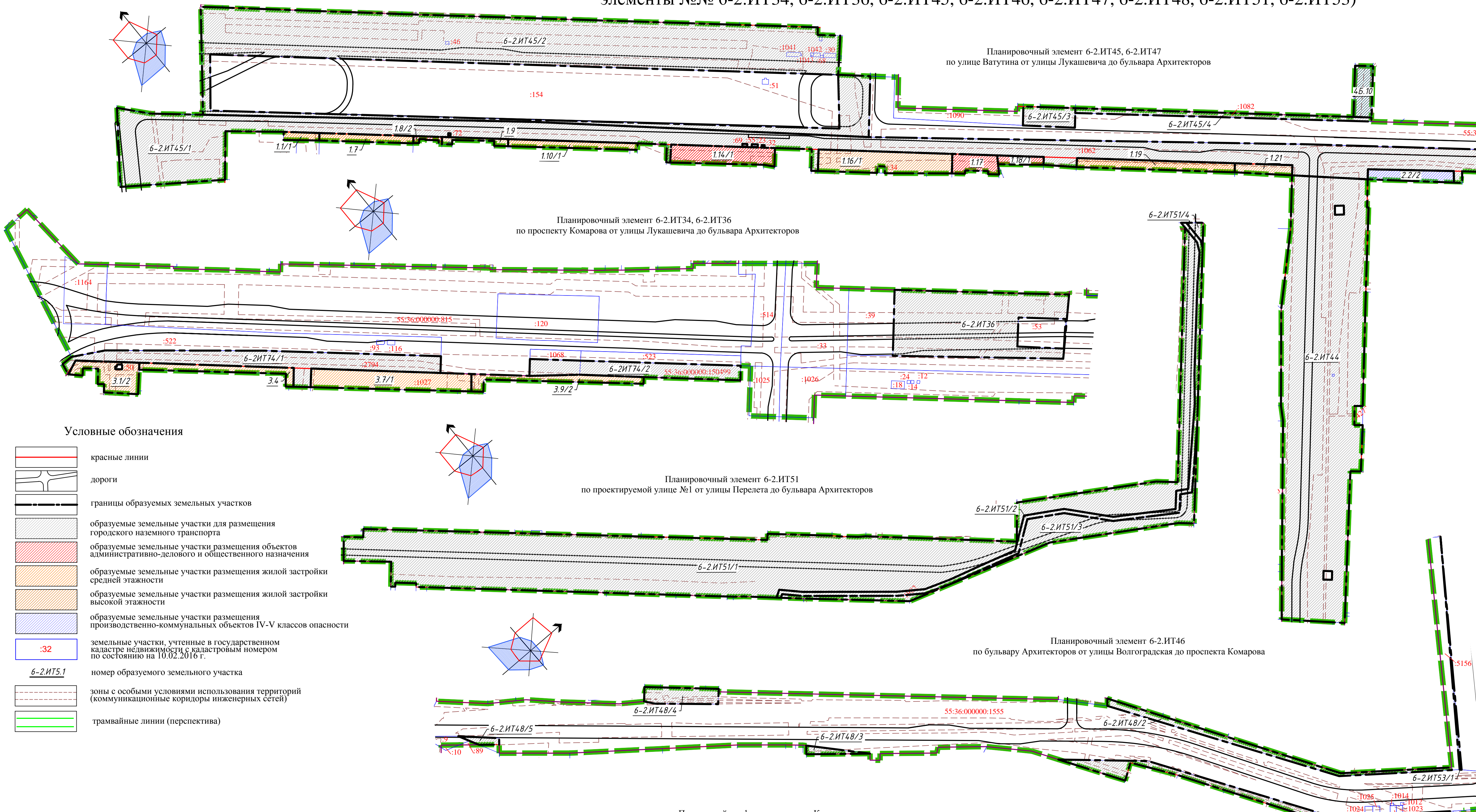


Проект межевания территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска
 Чертеж межевания территории для размещения линейных объектов по улицам: Ватутина, Новороссийская, Дмитриева, проектируемая улица № 1, проспект Комарова, бульвар Архитекторов (планировочные элементы №№ 6-2.ИТ34, 6-2.ИТ36, 6-2.ИТ45, 6-2.ИТ46, 6-2.ИТ47, 6-2.ИТ48, 6-2.ИТ51, 6-2.ИТ53)

№ п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка, учтенного в ЕКН	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь по проекту, кв. м	Примечание
1	1.1.0	улица Ватутина, д. 1	Магаситральные жилые дома средней этажности (5-10 этажей)	55.36.1.01010.1062	54782,00	266,80	Образование земельного участка путем перераспределения
2	1.7	улица Ватутина, д. 3	Магаситральные жилые дома средней этажности (5-10 этажей)	55.36.1.01010.1062	-	663,89	Образование земельного участка путем перераспределения
3	1.8.2	улица Ватутина, д. 3	Магазин товаров первой необходимости	55.36.1.01010.1062	54782,00	121,45	Образование земельного участка путем перераспределения
4	1.9	улица Ватутина, д. 5/1	Магаситральные жилые дома высокой этажности (11 этажей и более)	55.36.1.01010.1062	54782,00	203,61	Образование земельного участка путем перераспределения
5	1.10.1	улица Ватутина, д. 5	Магаситральные жилые дома средней этажности (5-10 этажей)	55.36.1.01010.1062	54782,00	845,21	Образование земельного участка путем перераспределения
6	1.14.1	улица Ватутина, д. 7а	Административные здания и офисы коммерческих организаций	55.36.1.01010.1062	54782,00	1745,20	Образование земельного участка путем перераспределения
7	1.16.1	улица Ватутина, д. 9	Магаситральные жилые дома высокой этажности (11 этажей и более)	55.36.1.01010.1062	54782,00	2634,40	Образование земельного участка путем перераспределения
8	1.17	улица Ватутина, д. 11а	Магазин, торговый комплекс и объекты в том числе системы по продаже автотранспортных средств	55.36.1.01010.1062	54782,00	775,28	Образование земельного участка путем перераспределения
9	1.18.1	улица Ватутина, д. 11б	Административные здания и офисы коммерческих организаций	55.36.1.01010.1062	54782,00	307,87	Образование земельного участка путем перераспределения
10	1.19	улица Ватутина, д. 13	Магаситральные жилые дома средней этажности (5-10 этажей)	55.36.1.01010.1062	54782,00	1343,43	Образование земельного участка путем перераспределения
11	1.21	улица Ватутина, д. 13 стр.	Магаситральные жилые дома высокой этажности (11 этажей и более)	55.36.1.01010.1062	54782,00	524,91	Образование земельного участка путем перераспределения
12	2.2.2	улица Ватутина, д. 15	Структурные подразделения (территориальные органы) федеральных министерств, федеральных агентств, федеральных служб	55.36.1.01010.1062	54782,00	885,50	Образование земельного участка путем перераспределения
13	3.1.2	улица Лукашевича, д.21/1	Магаситральные жилые дома высокой этажности (11 этажей и более)	55.36.1.01010.1027	14819,00	1398,28	Образование земельного участка путем перераспределения
14	3.4	проспект Комарова, д. 1	Магаситральные жилые дома средней этажности (5-10 этажей)	55.36.1.01010.1027	14819,00	1053,39	Образование земельного участка путем перераспределения
15	3.7.1	проспект Комарова, д. 3	Магаситральные жилые дома средней этажности (5-10 этажей)	55.36.1.01010.1027	14819,00	2768,38	Образование земельного участка путем перераспределения
16	3.8.2	улица Пугачева, д. 3а	Магаситральные жилые дома средней этажности (5-10 этажей)	55.36.1.01010.1027	14819,00	1147,82	Образование земельного участка путем перераспределения
17	48.10	улица Ватутина	Земельные участки (территории) общего пользования	-	-	882,54	-
18	6-2.ИТ36	проспект Комарова	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	9392,54	-
19	6-2.ИТ44	улица Новороссийская	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	31407,34	-
20	6-2.ИТ45/1	улица Ватутина	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	55.36.1.01010.1062	57842,00	47397,98	Образование земельного участка путем перераспределения
21	6-2.ИТ45/2	улица Ватутина	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	32884,20	-
22	6-2.ИТ45/3	улица Ватутина	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	956,89	-
23	6-2.ИТ45/4	улица Ватутина	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	1260,69	-
24	6-2.ИТ46/1	бульвар Архитекторов	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	79,94	-
25	6-2.ИТ46/2	бульвар Архитекторов	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	387,96	-
26	6-2.ИТ48/1	улица Дмитриева	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	5261,17	-
27	6-2.ИТ48/2	улица Дмитриева	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	1482,03	-
28	6-2.ИТ48/3	улица Дмитриева	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	263,56	-
29	6-2.ИТ48/4	улица Дмитриева	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	1113,90	-
30	6-2.ИТ48/5	улица Дмитриева	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	209,10	-
31	6-2.ИТ51/1	проектируемая улица № 1	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	39407,32	-
32	6-2.ИТ51/2	проектируемая улица № 1	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	55.36.1.01010.1982	2868,00	2867,21	Земельный участок 55.36.1.01010.1982 имеет арендный статус
33	6-2.ИТ51/3	проектируемая улица № 1	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	3939,80	-
34	6-2.ИТ51/4	проектируемая улица № 1	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	148,63	-
35	6-2.ИТ53/1	проспект Комарова	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	-	-	219,77	-
36	6-2.ИТ74/1	проспект Комарова	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	55.36.1.01010.1027	14819,00	5485,94	Образование земельного участка путем перераспределения
37	6-2.ИТ74/2	проспект Комарова	Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов административно-делового и общественного назначения	55.36.1.01010.1027	14819,00	2966,53	Образование земельного участка путем перераспределения



Примечание:
 1. Типы транспортных узлов, пересечений и примыканий могут быть изменены при разработке проектной документации.
 2. Проект межевания разработан на топографической схеме масштаба 1:500, выданной заказчиком.
 3. Образуемые земельные участки линейных объектов (ИТ) после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
 4. Земельные участки с дробными номерами (например 10.2.1, 10.2.2) после образования необходимо объединить.
 5. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных территорий в соответствии с техническими регламентами.
 6. Строительство планируемых инженерных сетей к существующим объектам, ремонт существующих сетей возможны при оформлении соглашений с собственниками земельных участков.