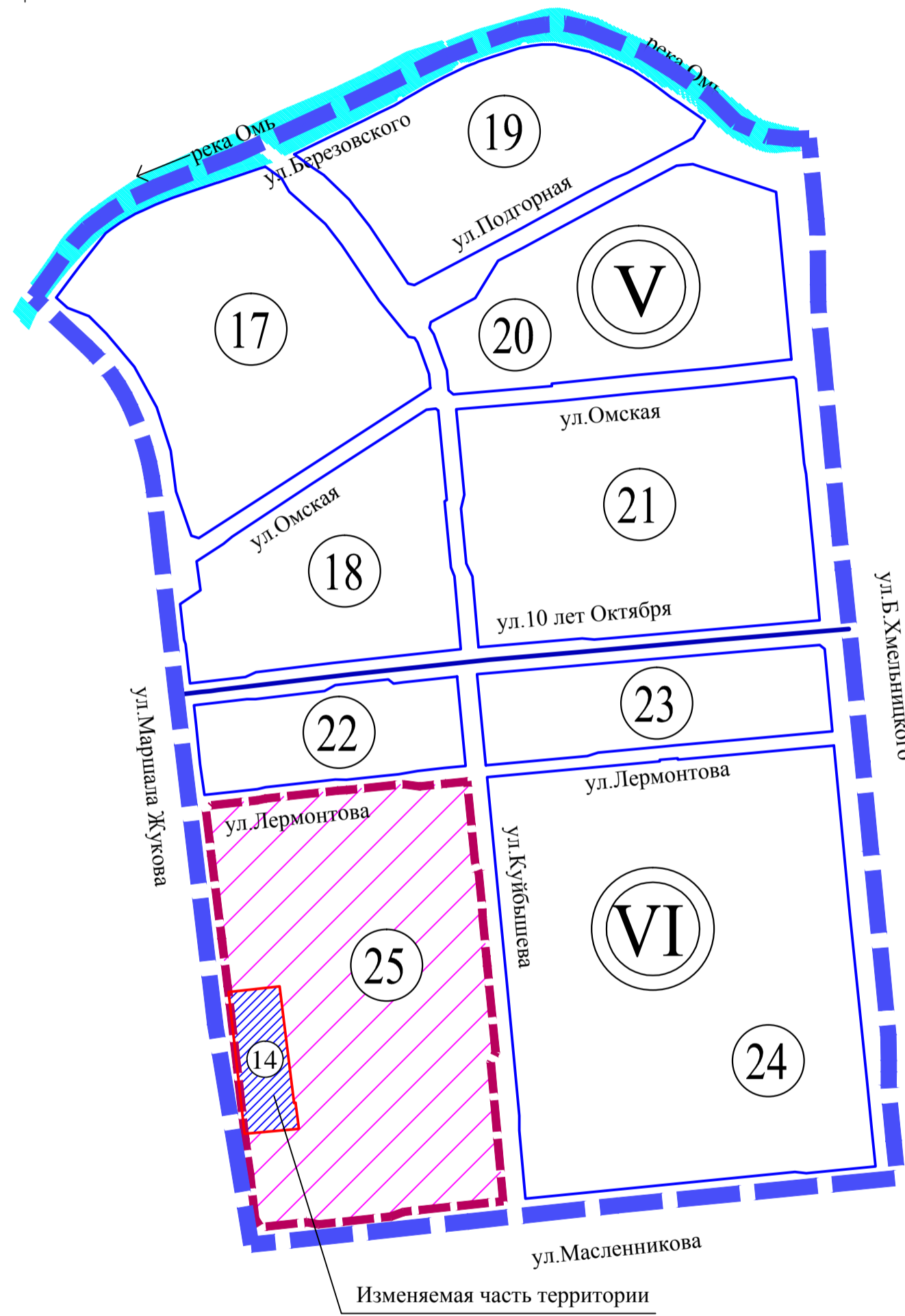
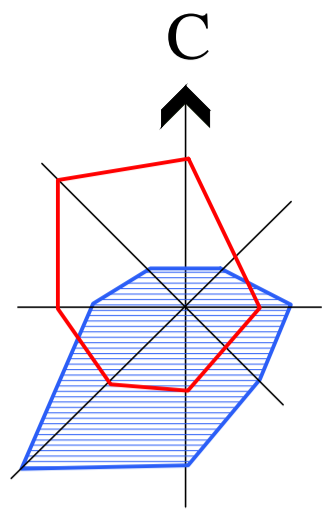


Чертеж элемента планировочной структуры № 14 микрорайона № 25 жилого района VI чертежа планировки территории, расположенной в границах: улица Маршала Жукова – левый берег реки Оми – улица Б. Хмельницкого – улица Масленникова – в Центральном административном округе города Омска

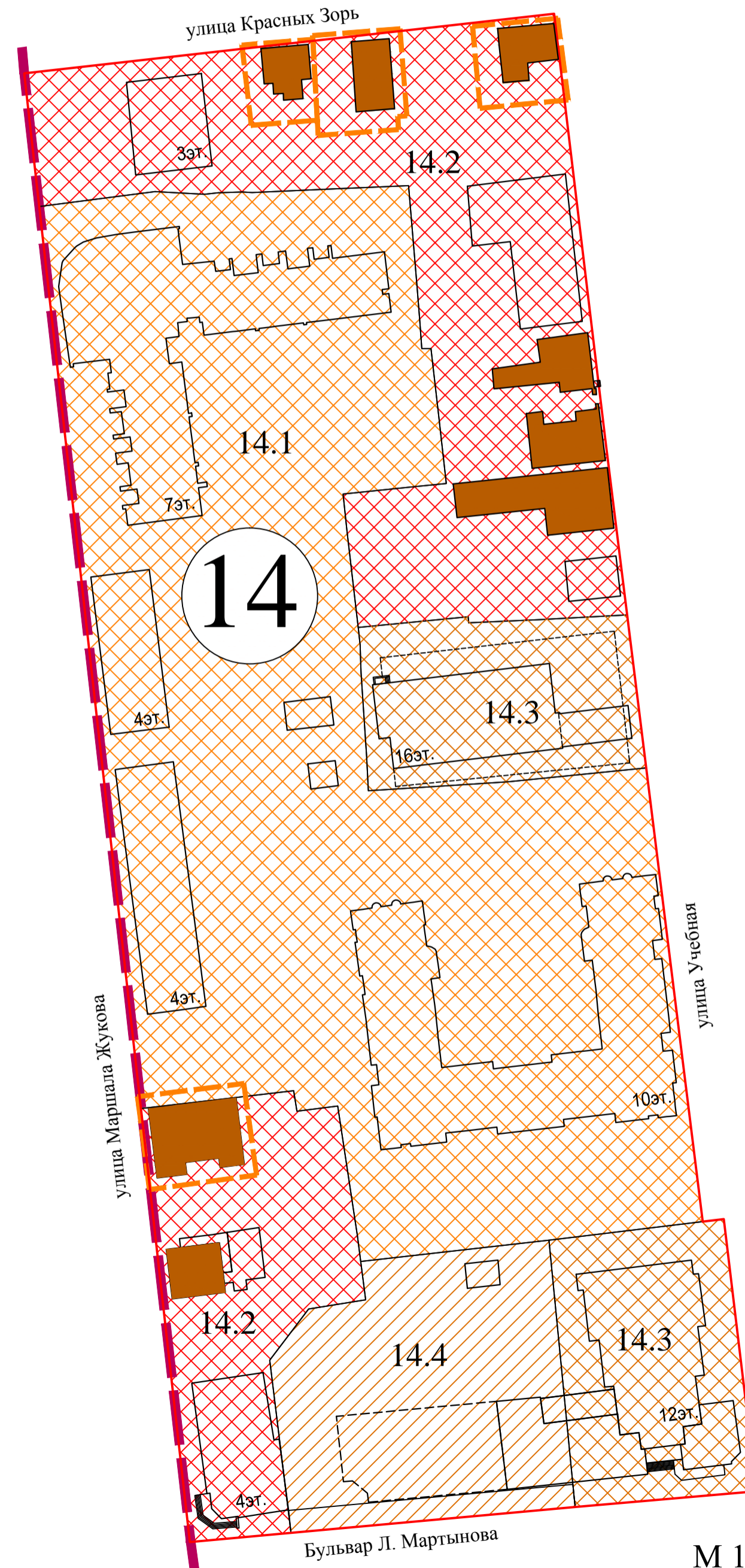
Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ
ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



Условные обозначения

- граница утвержденного проекта планировки
- номер жилого района
- номер микрорайона
- номер элемента планировочной структуры



Экспликация зон

№ план. р-на	№ эл-та план. струк.	№ зоны	Наименование зоны
25	14	14.1	Зона размещения жилой застройки средней этажности (увеличение плотности застройки недопустимо)
		14.2	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
		14.3	Зона размещения жилой застройки высокой этажности (увеличение плотности застройки недопустимо)
		14.4	Зона планируемого размещения жилой застройки высокой этажности

Условные обозначения

- граница изменяемого планировочного элемента № 25
- утвержденные границы территорий объектов культурного наследия
- красные линии
- 14.1**
- границы допустимого размещения (планируемого размещения) объектов капитального строительства
- строящиеся здания, строения, сооружения
- зона размещения жилой застройки средней этажности
- зона размещения жилой застройки высокой этажности
- зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- зона планируемого размещения жилой застройки высокой этажности
- объекты культурного наследия

Примечание:

- Границы территории объектов культурного наследия, границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, не установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, в данном проекте межевания не отображаются.
- При реконструкции зданий, строений и сооружений с изменением их параметров в границах существующей застройки предусматривать линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений в соответствии с действующими регламентами.

М 1:1000