

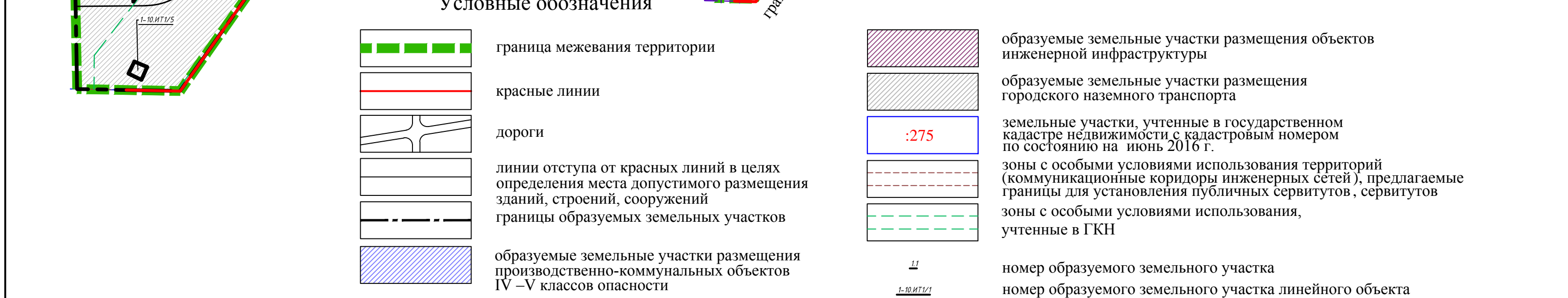
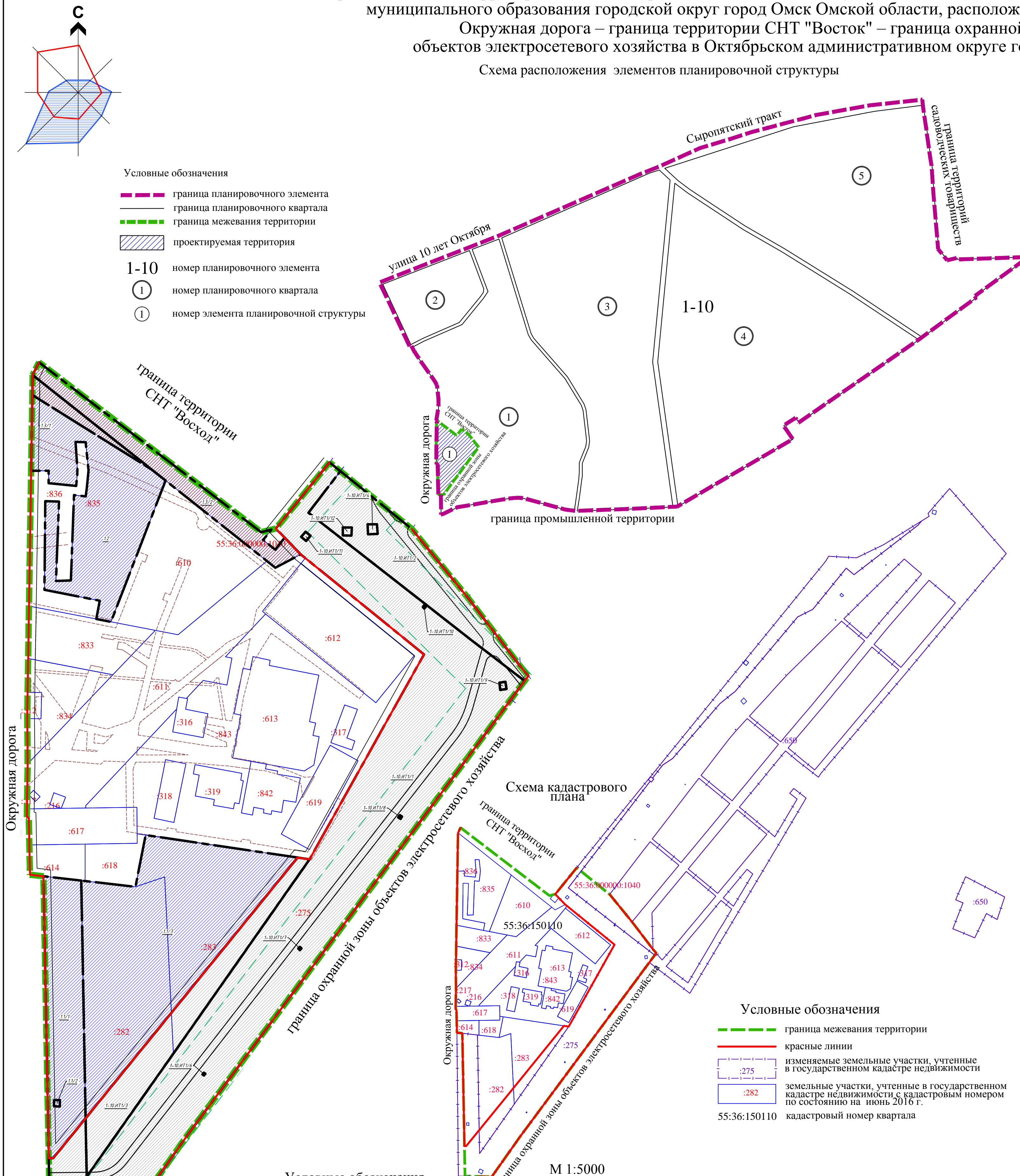
Чертеж межевания территории части планировочного элемента 1.10, установленного схемой 2.1 Генерального плана муниципального образования городская округ город Омск Омской области, расположенной в границах:

Окружная дорога – граница территории СНТ "Восток" – граница охранной зоны объектов электросетевого хозяйства в Октябрьском административном округе города Омска

Схема расположения элементов планировочной структуры

Таблица № 1

Характеристики и параметры образуемых земельных участков								
№ п/п	Номер земельного участка по проекту	Местоположение	Вид разрешенного использования	Номер земельного участка, учтенного в ГКН	Площадь земельного участка, учтенного в ГКН, кв. м.	Площадь по расчету, кв. м.	Площадь по проекту, кв. м.	Примечание
1	1-10.ИТ1/1	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:150110:275	71401 +/-94	-	41467	Образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:150110:275, с последующим изменением вида разрешенного использования
2	1-10.ИТ1/2	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:150110:650 (Граница участка многоконтурная, Количество контуров – 2)	150870 +/-136	-	6868	Образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:150110:650, с последующим изменением вида разрешенного использования
3	1-10.ИТ1/3	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	55:36:150110:282; 55:36:150110:283	140110; 11645	-	5879	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков, учтенных в ГКН с кадастровыми номерами 55:36:150110:282, 55:36:150110:283 с последующим изменением вида разрешенного использования
4	1-10.ИТ1/4	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	-	-	-	65	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	1-10.ИТ1/5	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	-	-	-	57	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
6	1-10.ИТ1/6	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	-	-	-	3	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
7	1-10.ИТ1/7	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	-	-	-	4	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
8	1-10.ИТ1/8	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	-	-	-	5	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
9	1-10.ИТ1/9	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	-	-	-	31	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10	1-10.ИТ1/10	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	-	-	-	3	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11	1-10.ИТ1/11	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	-	-	-	30	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
12	1-10.ИТ1/12	Октябрьский АО, Окружная дорога	Земельные участки (территории) общего пользования, автомобильный транспорт	-	-	-	49	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
13	1.1/1	Октябрьский АО, Окружная дорога	Промышленные объекты и производства, коммунально-складские объекты IV-V классов опасности	55:36:150110:275	71401 +/-94	-	6827	Образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:150110:275, с последующим изменением вида разрешенного использования; объединить с земельными участками 1.1/2, 1.1/3
14	1.1/2	Октябрьский АО, Окружная дорога	Промышленные объекты и производства, коммунально-складские объекты IV-V классов опасности	-	-	-	26	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена; объединить с участками 1.1/1, 1.1/3
15	1.1/3	Октябрьский АО, Окружная дорога	Промышленные объекты и производства, коммунально-складские объекты IV-V классов опасности	55:36:150110:282; 55:36:150110:283	140110; 11645	-	19777	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков, учтенных в ГКН с кадастровыми номерами 55:36:150110:282, 55:36:150110:283 с последующим изменением вида разрешенного использования; объединить с земельными участками 1.1/1, 1.1/2
16	1.2	Октябрьский АО, Окружная дорога	Промышленные объекты и производства, коммунально-складские объекты IV-V классов опасности	55:36:150110:835	11387 +/-37	-	10552	Образование земельного участка путем раздела земельного участка, учтенного в ГКН, с последующим изменением вида разрешенного использования
17	1.3/1	Октябрьский АО, Окружная дорога	Коммунальное обслуживание	55:36:150110:835	11387 +/-37	-	836	Образование земельного участка путем раздела земельного участка, учтенного в ГКН, с последующим изменением вида разрешенного использования; объединить с участком 1.3/2
18	1.3/2	Октябрьский АО, Окружная дорога	Коммунальное обслуживание	-	-	-	3770	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена; объединить с участком 1.3/1



Примечание:

1. Проект межевания разработан на топографической съемке масштаба 1:500, выданной заказчиком.
2. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.
3. Земельные участки с дробными номерами (например: 1.1/1, 1.1/2) после образования необходимо объединить.
4. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в местной системе координат, используемой для ведения ГКН города Омска. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0.10 м.
5. Границы земельных участков с поворотными точками указаны на чертеже ПМ 2.