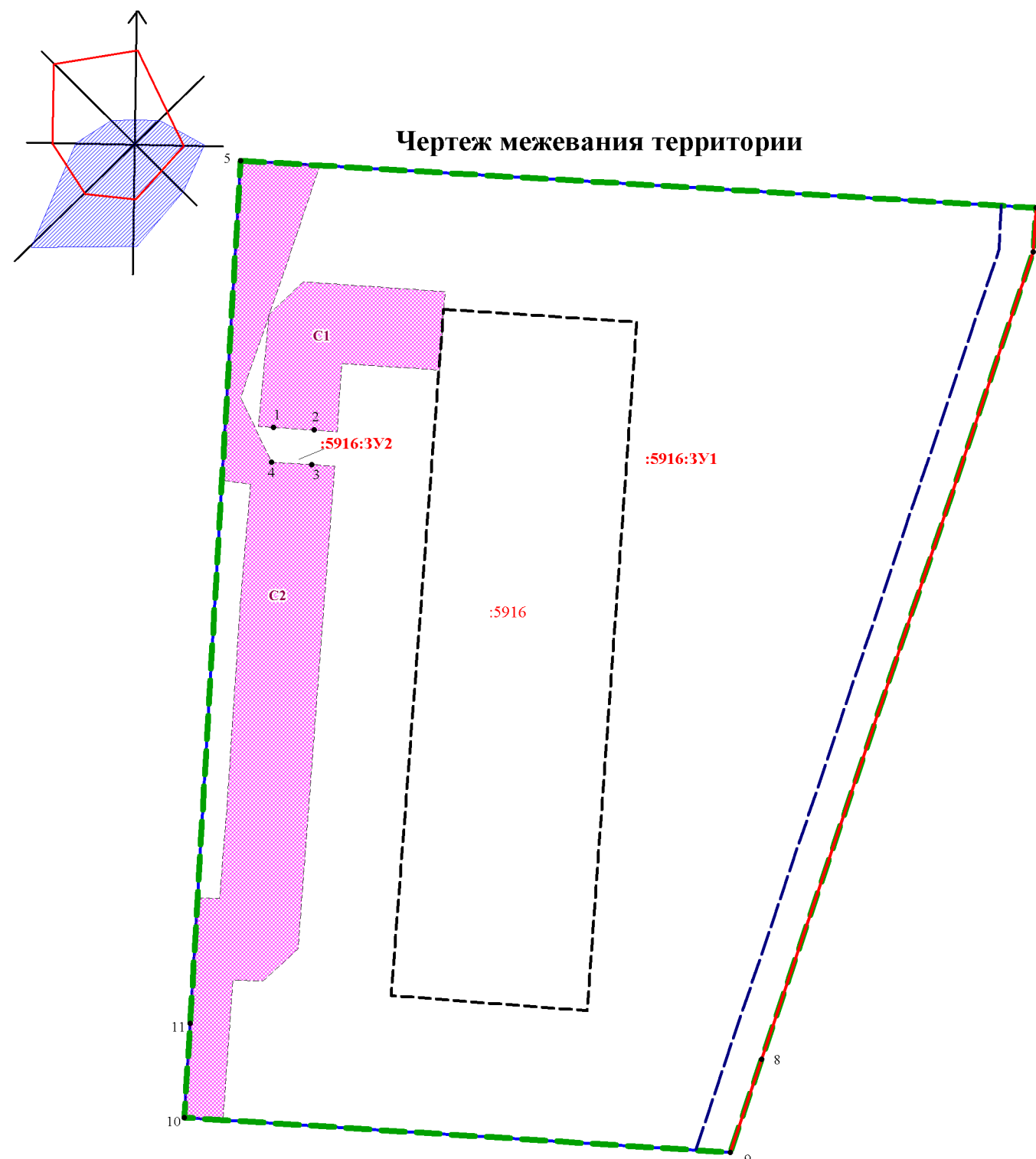


**Проект межевания территории, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:100902:5916
в Кировском административном округе города Омска**



Примечания:

1. Проект разработан на топографической съемке масштаба 1:500, выданной Заказчиком.
2. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных территорий в соответствии с техническими регламентами.
3. Каталоги координат поворотных точек границ образуемых земельных участков представлены в составе проекта в Приложении №1, каталоги координат границ зон предполагаемых сервитутов представлены в Приложении №2.

Экспликация образуемых земельных участков

Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	№ земельного участка по проекту	Вид разрешенного использования земельного участка по проекту	Площадь земельного участка по проекту, кв.м.
55:36:100902:5916	Для строительства многоквартирного жилого дома средней этажности	4859±24	:5916:3У1	Многоквартирные жилые дома средней этажности (5-10 этажей)	4849±24
			:5916:3У2	Коммунальное обслуживание	11±1

Характеристики и параметры частей земельных участков

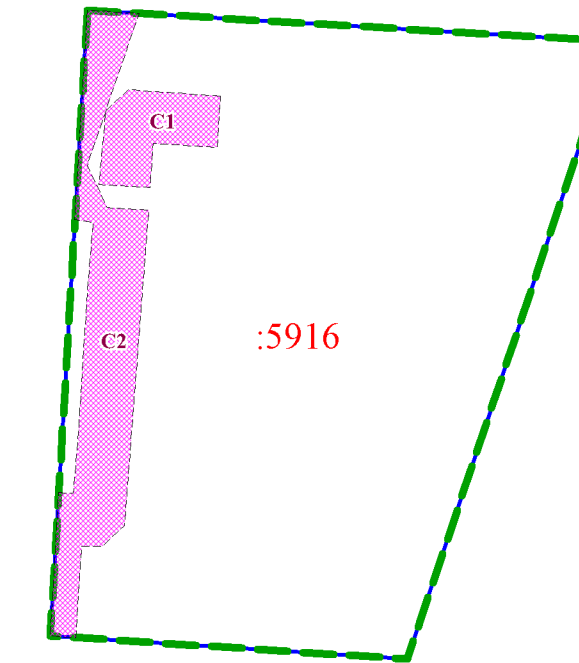
№ сервитута по проекту	Обозначение части образуемого земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Характеристика части земельного участка	Площадь сервитута, кв.м.
C1	:5916:3У1:чзу1	:5916:3У1	для строительства, реконструкции и эксплуатации инженерных сетей	138
C2	:5916:3У1:чзу2	:5916:3У1	для строительства, реконструкции и эксплуатации инженерных сетей	471

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта межевания
- C1 Границы и обозначение предлагаемых сервитутов
- Красные линии
- Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Проектное положение жилого дома
- Границы и кадастровый номер учтенного в ГКН земельного участка по состоянию на 30.06.2017 г.
- Номер поворотной точки границ образуемых земельных участков
- Границы и обозначение образуемых земельных участков

Масштаб 1:500

Схема границ зон действия сервитутов



Масштаб 1:1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта межевания
- C1 Границы и обозначение предлагаемых сервитутов
- Границы и кадастровый номер учтенного в ГКН земельного участка по состоянию на 30.06.2017 г.

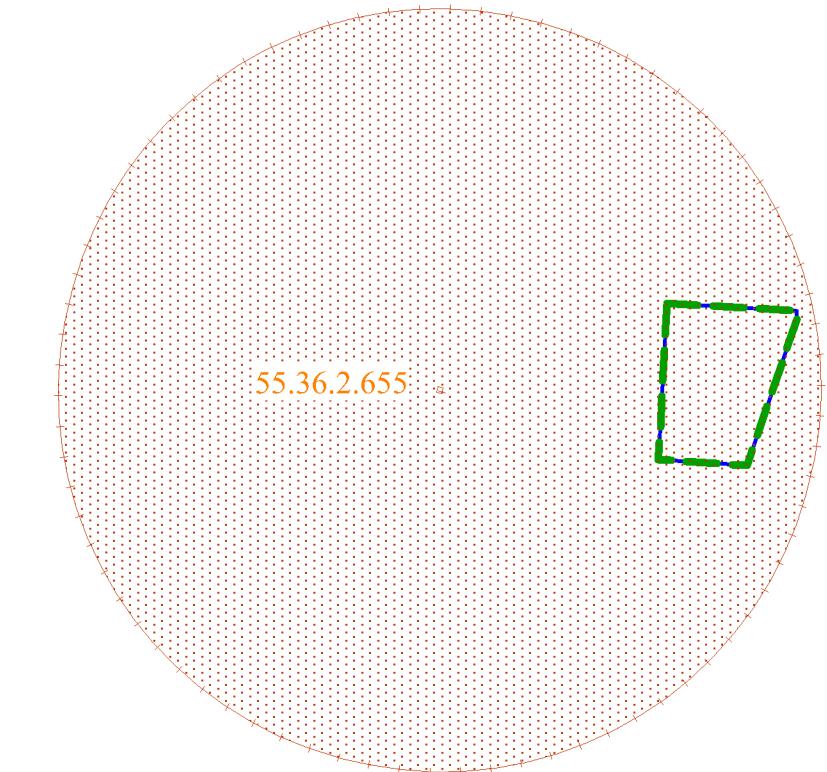
Схема расположения элемента планировочной структуры



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта межевания
- Красные линии
- Граница утвержденного проекта планировки
- 8 Номер элемента планировочной структуры
- II Граница и номер планировочного района

Схема границ зон с особыми условиями использования территории



Масштаб 1:4 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта межевания
- Границы и кадастровый номер учтенного в ГКН земельного участка по состоянию на 30.06.2017 г.
- Границы и номер охранной зоны стационарного пункта наблюдения за состоянием окружающей среды на территории Кировского административного округа города Омска по данным государственного кадастра недвижимости по состоянию на 30.06.2017 г.