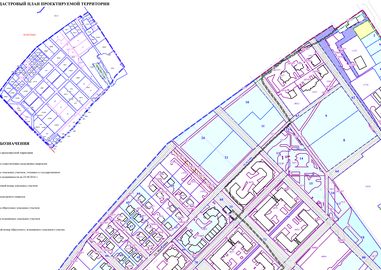
Приложение
к постановлению Администрации города Омска
от «__» _____ 2019 года № _____

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от 17 июня 2017 года № 695-п

Чертеж межевания части территории в границах элемента планировочной структуры № 4 планировочного района № II проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный путь в Советском и Центральном административных округах города Омска

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ПРОКЛАТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- красные линии
- линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- линия, обозначающие дороги, улицы и проезды
- существующие объекты капитального строительства
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы образуемых земельных участков под линейными объектами
- границы образуемых земельных участков, которые после образования останутся в территории общего пользования
- границы сохраняемых земельных участков
- границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете (ГКН 2016 г.)
- границы территории, в отношении которой проектом для проектирования и размещения инженерной инфраструктуры предусмотрены границы на установленном сервитуте для прохода или проезда через земельный участок
- границы зоны с особым условием использования территории (противопожарная опоясывающая)
- границы зон с особым условием использования территории (инженерно-технические коридоры), утвержденные в ГПП от 25.08.2016 г.
- 4 номер элемента планировочной структуры
- 33 условный номер образуемого, изменяемого земельного участка
- :0000 кадастровый номер сохраняемого земельного участка

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ И ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Примечание:
1. Экспликация выполнена лицензиатом, ответственным за качество, потребителей которого в границах этого объекта показывается в границах:
- Лицензиат: Общество с ограниченной ответственностью «Стройгеодезия»
2. Площади выделяемых участков могут изменяться при уточнении:
- Площадь земельного участка, определенная при формировании, может отличаться от суммы площадей земельных участков в экспликации.
3. Для ЗУ, в отношении которых точно заданы обременения и ограничения: площади обременения и ограничения могут изменяться при уточнении.
4. Для ЗУ, в отношении которых не заданы обременения и ограничения: площади обременения и ограничения будут определены при последующем уточнении.
5. Для ЗУ, в отношении которых не заданы: размеры (протяженность) и иные параметры: могут изменяться по ходу работ, должны уточняться по ходу работ.
6. Для ЗУ, в отношении которых не заданы: адреса, кадастровые номера, категории, разрешенное использование: определяются при последующем уточнении сведений, которые могут изменяться по ходу проведения мероприятий.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер	Вид земельного участка согласно чертежу межевания	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ формирования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид ограничения (обременения) земельного участка	Примечание
1	Образуемый земельный участок	7.2.1 Обеспечение проезда и прохода к земельным участкам	:ЗУ1(1)	1117	отсутствует	Земельный участок, условный номер :ЗУ1(1), в границах которого расположены: Российская Федерация, Омская область, Омск, Советский внутригородской округ, Кировский, Ленинский, Центральный, Советский, Октябрьский, Кировский, Ленинский, Центральный, Советский, Октябрьский, Кировский, Ленинский, Центральный, Советский, Октябрьский