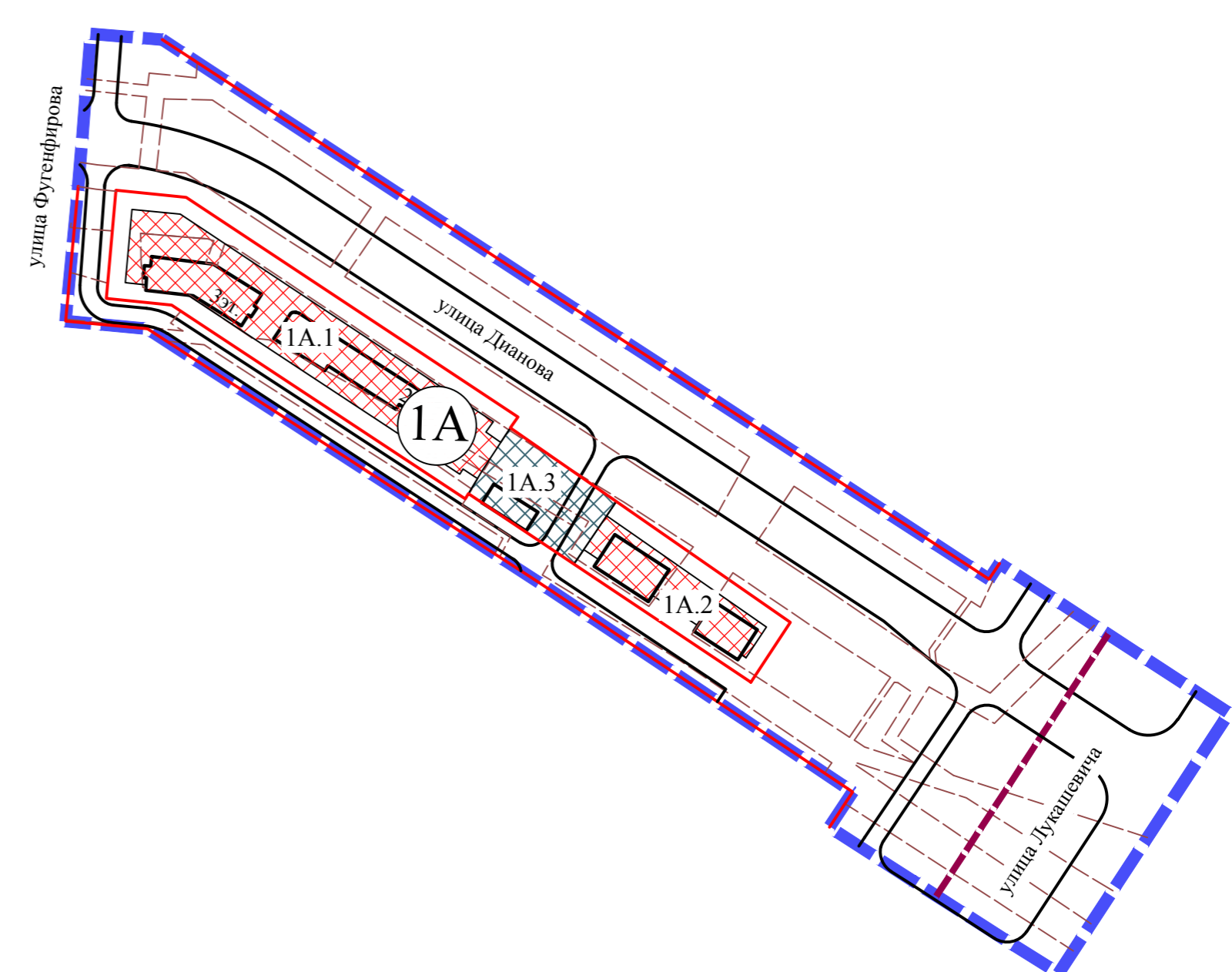
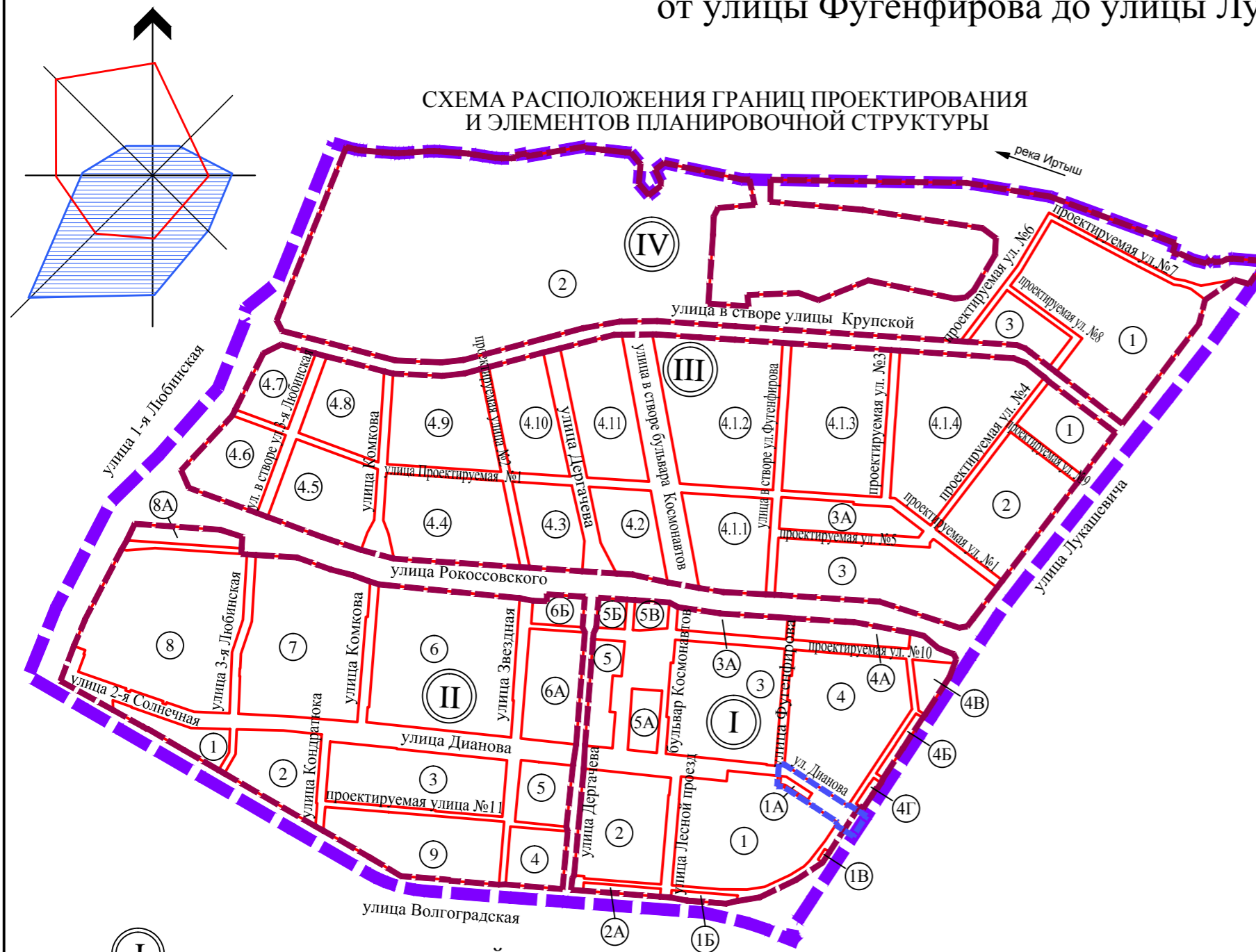


Чертеж планировки территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица 1-я Любинская – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска в границах элемента планировочной структуры № 1А планировочного района I, в границах улицы Дианова от улицы Фугенфирова до улицы Лукашевича

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____



Экспликация территории

- Ⓚ - номер планировочного района
- ⓀА - номер элемента планировочной структуры
- (thick blue dashed) - граница утвержденной территории
- (blue dashed) - граница проектируемой территории
- (red dashed) - граница планировочного района
- (red solid) - красные линии

Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- красные линии
- граница планировочного района
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- существующие здания, строения, сооружения
- линии, обозначающие дороги, улицы и проезды
- зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застроенная территория)
- зона размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
- зоны с особыми условиями использования территорий (коммуникационные коридоры инженерных сетей), предлагаемые границы для установления публичных сервитутов, сервитутов
- 1А.1 номер зоны по экспликации
- ⓀА номер элемента планировочной структуры

№ планировочного района	№ эл-та план. струк	№ зоны	Наименование зоны
I	1А	1А.1	Зона размещения объекта торговли (застроенная территория)
		1А.2	Зона размещения объекта торговли (застроенная территория)
		1А.3	Зона размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры

Примечание:

1. Типы транспортных узлов, пересечений и примыканий могут быть изменены при разработке проектной документации. Положение оси проезжей части в границах земель общего пользования уточняется при разработке проектной документации.
2. Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.
3. При реконструкции зданий, строений и сооружений с изменением их параметров в границах существующей застройки предусматривать линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений в соответствии с действующими регламентами