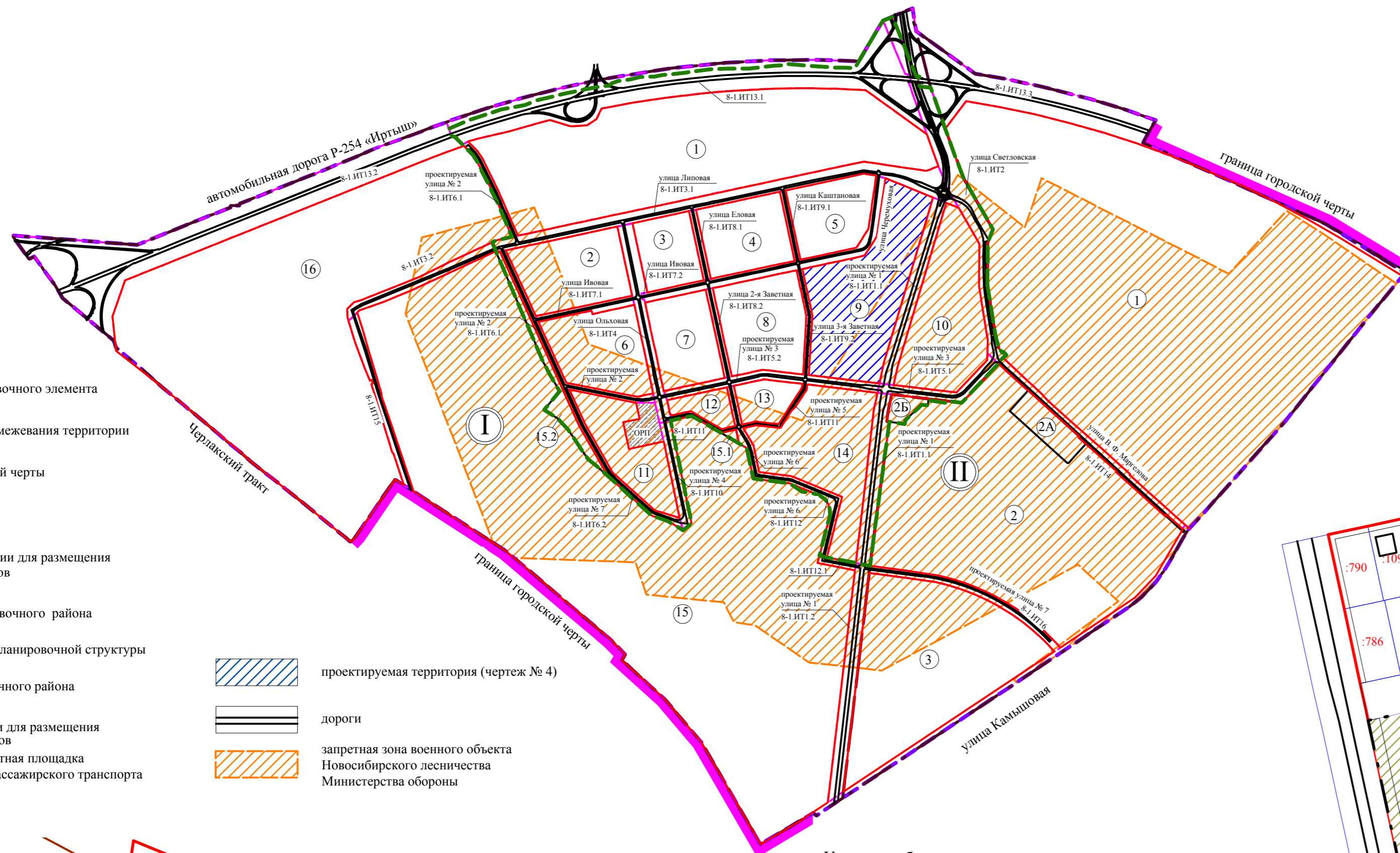
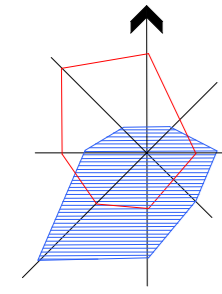


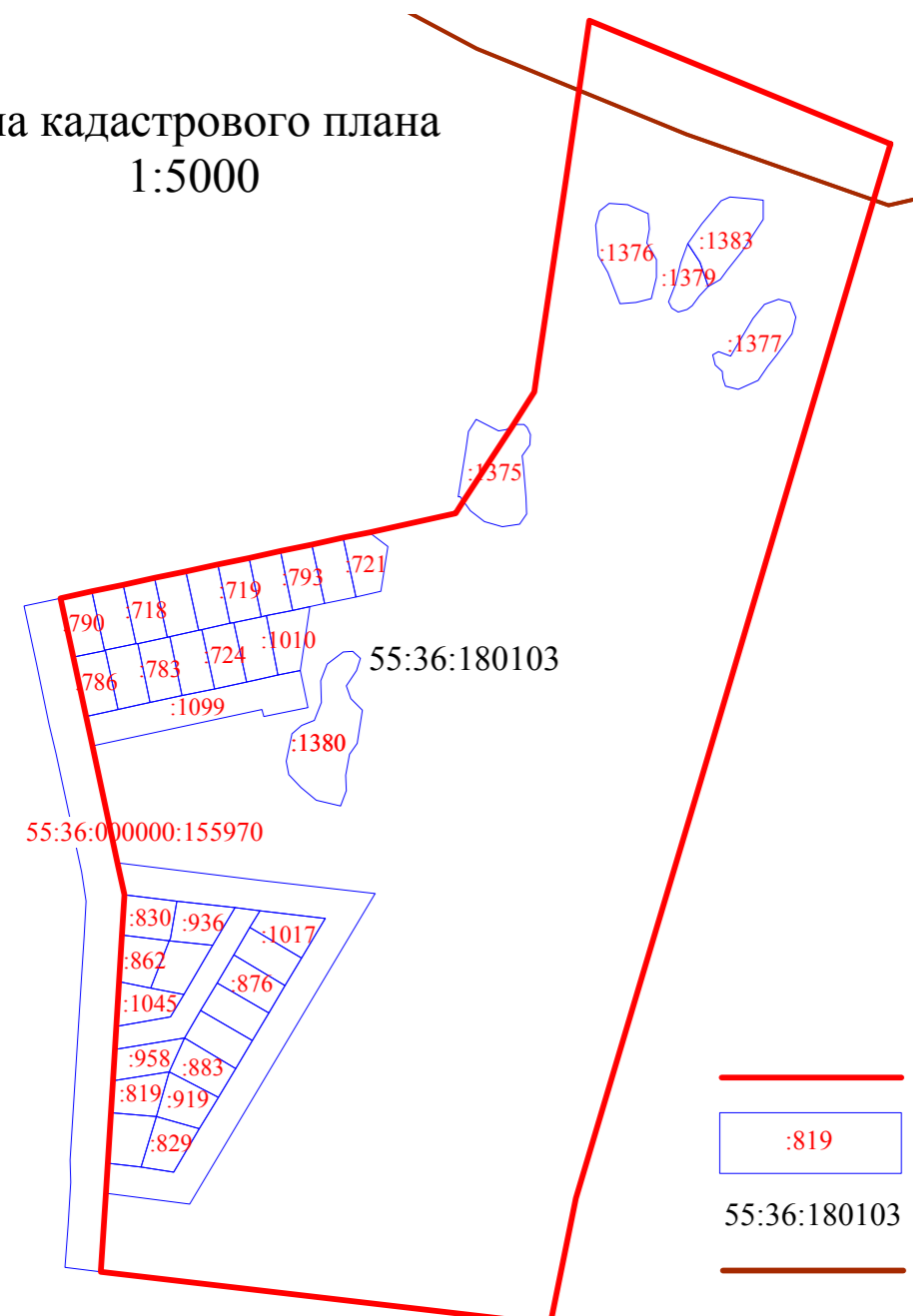
Чертеж межевания территории элемента планировочной структуры № 9, линейного объекта № 8-1.ИТ9.2 по улице 3-я Заветная, расположенной в границах: улица Липовая – проектируемая улица № 1 – проектируемая улица № 3 – улица 3-я Заветная – улица Ивовая – улица Черемуховая в Ленинском административном округе города Омска

Схема элементов планировочной структуры территории планировочного элемента 8-1, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана муниципального образования городская округ город Омск Омской области



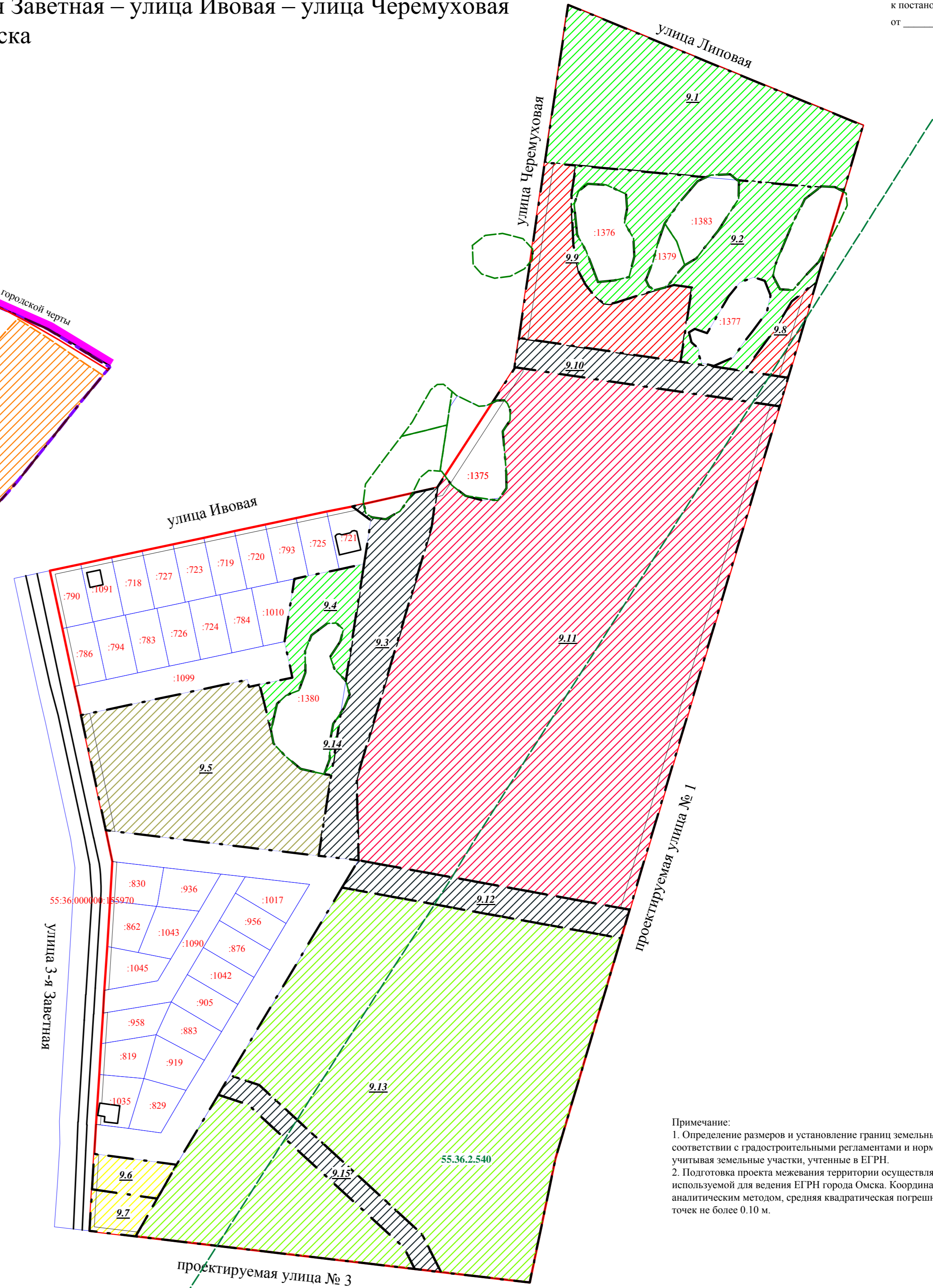
- Условные обозначения**
- граница планировочного элемента
  - граница проекта межевания территории
  - граница городской черты
  - красные линии
  - граница территории для размещения линейных объектов
  - граница планировочного района
  - ① номер элемента планировочной структуры
  - Ⓜ номер планировочного района
  - 8-1.ИТ1 номер территории для размещения линейных объектов
  - ОРП отстойно-разворотная площадка общественного пассажирского транспорта
  - проектируемая территория (чертеж № 4)
  - дороги
  - запретная зона военного объекта Новосибирского лесничества Министерства обороны

Схема кадастрового плана  
1:5000



- Условные обозначения**
- красные линии
  - :819 земельные участки, учтенные в ЕГРН
  - 55:36:180103 кадастровый номер квартала
  - границы кадастровых кварталов

- Условные обозначения**
- красные линии
  - дороги
  - границы образуемых земельных участков
  - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
  - существующие здания, строения, сооружения
  - :876 земельные участки, учтенные в ЕГРН
  - зоны с особыми условиями использования территорий, учтенные в ЕГРН
  - 9.1** номер образуемого земельного участка
  - образуемые земельные участки размещения индивидуальной жилой застройки
  - образуемые земельные участки размещения объектов дошкольного и школьного образования
  - образуемые земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
  - образуемые земельные участки размещения объектов городской рекреации
  - образуемые земельные участки размещения объектов административно-делового и общественного назначения
  - границы лесопарка в соответствии с Приказом Рослесхоза от 02.05.2012 №180
  - номер зоны с особыми условиями использования территорий, учтенной в ЕГРН



Примечание:  
1. Определение размеров и установление границ земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, учитывая земельные участки, учтенные в ЕГРН.  
2. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в местной системе координат, используемой для ведения ЕГРН города Омска. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0.10 м.